

2019 미네소타 트윈시티 정착안내서

미네소타 주님의참빛교회 청년부, 메리드부

3920 Victoria St N,
Shoreview, MN 55126
Tel: 651-230-9698
www.tllcmn.org

truelightoflord@gmail.com

들어가는 말

학교의 입학허가를 받거나 직장 오퍼를 받아 미네소타로 떠나야 할때 기대반 우려반의 마음이 대부분일 것입니다. 낯설지도 모를 외국생활을 어떻게 준비해야 할지 이곳 저곳 정보를 찾아보지만 막막함이 밀려옵니다. 실제 그 곳에 가보지 못했기 때문입니다.

그런 동일한 마음으로 이곳 미네소타로 먼저 온 사람들이 살아보고 겪어 본 정보와 생각들을 나누려고 정착안내서를 매년 배포하고 있습니다. 앞으로 오실 분들의 막막함과 수고로움을 조금이나마 덜어 드리려는 마음을 담고자 애를 썼으니 살펴보시고 도움이 되었으면 좋겠습니다.

미네소타 주님의 참빛교회 목사 및 성도일동

퍼낸이의 말

여름이 정말 아름다운 주 미네소타에 오신 것을 환영합니다! 정착안내서는 목사님 말씀대로 미니애폴리스/세인트폴 지역에 새로 정착하시는 분들에게 도움이 되는 정보를 나눠 드리고자 매년 혹은 격년 업데이트하여 배포하고 있습니다. 주로 대학원생 및 포닥 성도들이 편찬하기에 학부/대학원 유학생분들에게 도움이 되는 정보가 많이 포함되어 있지만 장년 성도분들의 피드백도 많이 받아 타 주에서 오시거나 이민 오시는 분들에게 필요한 기본적인 정착안내 및 학군 정보도 많이 포함되어 있습니다. 교인이 아닌 분들에게도 공항라이드 및 정착안내를 드리니 추가적인 안내가 필요하신 분들은 truelightoflord@gmail.com 으로 연락주시면 기쁜 마음으로 도와드리도록 하겠습니다.

바쁘신 와중에도 각 부분의 편집을 부탁드렸을 때 흔쾌히 승낙해주신 여러 청년 및 장년 성도분들에게 감사의 인사를 드리며, 특히 완벽에 가까운 정착안내서를 만들어 크게 수정할 것이 없도록 그 동안 수고해주신 선배 성도님들에게도 감사 인사를 드립니다.

2017, 2019 년 퍼낸이

2019 년 version 1 업데이트 사항

1. 주거시설의 가격, 지도 및 아파트별 정보를 2019 년도에 맞게 업데이트 하였습니다.
2. 대중교통 정보를 2019 년도에 맞게 업데이트하고 공유 모빌리티(자전거, 전동 킥보드) 정보를 추가하였습니다.
3. ISSS 및 의료보험 관련 정보를 현직 ISSS 어드바이저의 정보에 따라 업데이트 하였습니다.
4. 학군 및 교육시설의 정보를 현직 교사의 정보에 따라 2019 년도에 맞게 업데이트 하였습니다.
5. 기타 마이너한 부분들을 업데이트 하였습니다.

목차

1. 주거시설 (Housing & Apartments)	1
1.1. 아파트 (Off-campus Housing Apartments).....	1
1.1.1. 아파트 계약 절차	2
1.1.2. 아파트 검색 및 계약시 팁과 주의사항.....	3
1.2. 추천 아파트 위치 및 리스트 (2019 년 5 월자 기준 가격).....	5
1.2.1. West Bank Area.....	6
1.2.2. East Bank – Dinky Town Area	9
1.2.3. East Bank – Stadium Village Area.....	12
1.2.4. St. Paul Campus Area.....	16
1.2.5. UMN 대학원생/부부 전용 APT.....	19
1.2.6. 기타 외곽 지역	22
2. 대중교통 (Public Transportation)	24
2.1. Metro Transit System (경전철/버스).....	24
2.1.1. Light Rail (경전철)	24
2.1.2. Metro Bus (버스)	26
2.2. 캠퍼스 셔틀, 택시, 카셰어링, 공유 모빌리티 (자전거, 전동 킥보드)	27
2.2.1. Campus Shuttle (학교 셔틀 버스)	27
2.2.2. 택시 (Uber/Lyft).....	28
2.2.3. Car Sharing	28
2.2.4. 공유 모빌리티 (자전거, 전동 킥보드).....	29
3. 자동차 구입/운전면허 시험(Car Purchase/Driver's License)	30
3.1. 신차 구입 (할부/리스).....	30
3.2. 인기 차량 평균 가격표.....	32
3.3. 중고차 구입 (CPO/일반/개인간)	33
3.4. 중고차 구입시 유의사항.....	34
3.5. 운전면허 시험	36
4. 자동차 보험	39
5. 학생증 발급/ ISSS 등록/ 의료 보험.....	40
5.1. 학생증 발급.....	40
5.2. ISSS 등록 및 Hold 풀기.....	40
5.3. 의료보험 (Health Insurance).....	41
6. 은행계좌 개설 및 SSN/ITIN/State ID 발급.....	42
6.1. 은행계좌 개설	42

6.2. SSN/ITIN/State ID 발급	43
7. 유틸리티 개통 (전화/인터넷/핸드폰) 및 국제전화	45
7.1. 유선전화 개통	45
7.2. 인터넷 개통	45
7.3. 핸드폰 개통	45
7.4. 국제전화	47
8. 학군 및 교육시설	48
8.1. Early Childhood Screening (ECS) – 미네소타주 필수	48
8.2. 교육시설의 종류 및 전반적인 안내	48
8.3. 로즈빌 (Roseville) 지역	50
8.4. 세인트 폴 (Saint Paul) 지역	54
8.5. 미네아폴리스 (Minneapolis) 지역	55
9. 가구/ 전자제품/ 식료품 구입	56
9.1. 가구 구입	56
9.2. 전자제품 구입	58
9.3. 식료품 구매 (한인마트)	59
10. 기타 유용한 웹사이트	61
11. Appendix: 공항에서 오는 법, 캠퍼스 지도, 단과대 위치	62
11.1. 공항에서 캠퍼스 오는 법	62
11.2. 캠퍼스 지도	64
11.3. 단과대 위치	68

1. 주거시설 (Housing & Apartments)

미국의 주거시설은 크게 자가주택과 아파트로 나뉩니다. 한국에서의 아파트라고 하면 흔히 고층 빌딩을 생각하며 전세나 매매를 생각하지만, 미국에서의 아파트는 보통 1-2 층 형태 집의 방이나 집을 임대하는 월세 주택을 말합니다. 학업을 위해 임시로 미국에 거주하는 학생들은 주로 1 년 단위로 계약되는 학교 근처 아파트들을 계약하며 장기적으로 미국 땅에 머무를 예정인 분들은 자가주택을 구입합니다. 학생들의 경우 자신의 선호도에 따라 학교에서 제공하는 기숙사에서 머물기도 합니다.

학생인 경우, 아파트는 기숙사에 비해 1) 부엌이 있어 요리를 할 수 있다는 점과 2) 기숙사는 방학이면 방을 떠나야 하지만 아파트는 그렇지 않다는 장점을 가지고 있습니다. 대신 방학 때 한국을 자주 가는 분이라면 집을 비우는 동안에도 월세를 계속 지불해야 하기에 단기 sublease(타인이 내가 계약한 집/방에 임시적으로 거주)할 사람을 구하거나 그냥 빈 방인채로 돈을 내야 한다는 점은 아파트의 단점입니다. 기숙사의 장점으로 1) 식당이 있어 meal plan 을 구입하여 편히 식사를 할 수 있다는 점과 2) 학교 내에 위치하고 있어 강의실들과 접근성이 편하다는 점, 그리고 3) 대부분 furnished (기본적인 가구/가전제품이 제공 됨)라 생활용품들을 구입할 필요가 없다는 장점이 있습니다. 기숙사 관련된 더 자세한 정보는 [UMN 하우징 웹사이트](#)를 참고하시면 됩니다.

7~9 월은 한국 학생들뿐 아니라 U of M 신입생들, 인터내셔널 학생들, 미국 학생들까지 학교 근처에 집을 구하려고 하기 때문에 집 구하는 일이 만만치 않습니다. 따라서, 미국에 오시기 전에 미리 아파트 매니지먼트 회사에 연락을 하셔서 집을 구하시거나, 서브리스 (Sublease, 이미 계약한 사람의 집을 빌리는 형태), 혹은 룸메이트를 구하는 기존 재학생들과 연락을 하셔서 거주지를 확보하고 오시는 것이 가장 좋습니다.

1.1. 아파트 (Off-campus Housing Apartments)

미네소타 대학 근처에는 여러 사설 아파트들이 존재합니다. 아파트 계약은 보통 1 년을 기준으로 삼지만 방학 때 캠퍼스를 떠나는 학생들을 위해 9 개월 같은 단기 계약도 가능한 아파트들도 있으니 각 아파트 매니지먼트 사무실에 문의하시면 좋습니다. 하지만 9 개월 계약 시 임대 총비용은 1 년 계약보다 싸지만 매달 지불하는 월세는 1 년 계약시의 비용보다 조금 비쌉니다. 기본적으로 아파트들의 평균 월세가는 아래 표와 같지만 1) 위치, 2) 연식, 3) furnished (기본적인 가구/가전제품이 제공 됨) 여부, 그리고 4) 수도, 전기, 난방요금(utility)이 월세에 포함되어 있는지 여부에 따라 천차만별로 나뉩니다.

일반적인 아파트 렌트 구조 및 가격		
Studio	한국식 원룸, 방과 거실의 구분이 없음	\$800~\$1400
1 bed room	방 1, 거실, 화장실 1	\$850~\$1600
2 bed room	방 2, 거실, 보통 화장실 1	\$930~\$2500

미네소타에 처음 정착하자마자 최저 렌트비의 아파트에 입주하기는 쉽지 않기에 가격범위 내 평균가격을 예상하시면 됩니다. 경우에 따라서는 렌트비를 아끼기 위하여 한 방을 룸메이트와 쉼어하며 살기도 합니다 (shared apartment). 최근 2-3 년 사이에 새로 생긴 아파트들이 많아지면서 한 달 월세 무료라던지(1 free month Rent)나 Referral(현재 거주하고 있는 사람이 새로운 사람을 소개했을 경우 보상을 지급하는 제도)와 같은 판촉 행사들이 많으니 관심 있는 아파트의 홈페이지나 직접 방문을 통해 알아보시면 좋습니다.

1.1.1. 아파트 계약 절차

일반적인 아파트 계약 절차는 다음과 같습니다.

1. 각 아파트에서 제공하는 웹사이트 혹은 아래 표에 정리되어 있는 사이트들에서 관심 있는 아파트들을 검색합니다. 검색시 월세에 전기, 냉난방, 물세, 인터넷, 케이블 TV 등 유틸리티 요금이 포함되어 있는지 확인을 하시기 바랍니다. 또한 Furnished 아파트일 경우 기본적으로 세탁기, 냉장고, 책상, 의자, 침대가 포함되어 있으니 Furnished 여부도 확인하시기 바랍니다.

아파트 검색 사이트들	
UMN 한인 대학원 학생회 렌트 게시판	http://www.mkgas.org/zbxe/?mid=board_Info
UMN 한인 학생 페이스북 그룹	https://www.facebook.com/groups/206219932825188/?fref=ts
UMN 하우스, 서블렛, 페이스북 그룹	https://www.facebook.com/groups/945542285490477
Craigslist 아파트, 하우스	https://minneapolis.craigslist.org/search/apa
아파트 중개 사이트들	https://www.apartments.com/minneapolis-mn/?bb=7og4itpy7Ki-89N http://www.rent.com/ http://www.rent411.com/ http://www.apartmentsearch.com/ (도시 인근에 사무실이 있어 직접 찾아가면, 무료로 도움을 받을 수 있습니다.)

2. 마음에 드는 아파트를 찾으면 하우스 매니지먼트 또는 개인에게 연락을 하여 방을 보고 싶다고 연락을 합니다. 대부분 전화나 이메일로 먼저 방을 보겠다는 약속을 잡으면 1~2 일 후에 방을 보여줍니다.

3. 방이 마음에 들면 매니저에게 말해서 입주 신청서(Application)를 작성합니다. 이 때 신청비(Application Fee)가 약 \$30~\$50 정도 듭니다.

4. 아파트 관리 회사에서 신원조사(background check)를 한 후 지원자를 세입자로 들일지의 여부를 결정해서 알려줍니다.
5. 다시 아파트를 방문해서 계약서를 작성하고 deposit 금액을 예치합니다. 아파트마다 다르지만 1개월 분의 렌트비부터 시작해서 2~3개월분 렌트비를 요구하는 곳도 있습니다. 이삿날은 매니저와 상의해서 결정합니다.
6. 이사일 3~4일 전에 케이블 TV, 인터넷, 전기, 가스, 수도 등을 미리 신청하면 편합니다 (아파트에 따라서 전기, 가스, 수도는 매니지먼트 회사에서 신청해 주는 경우도 있습니다).

1.1.2. 아파트 검색 및 계약시 팁과 주의사항

1. 처음 미네소타에 오셔서 호텔이나 인에 머무시며 2~3일 안으로 집을 구하겠다고 생각하시는 분들이 있으신데, 주변에 1:1 라이드를 해주시면서 모든 정착과정을 도와 주시는 분이 없다면 그 과정이 쉽지가 않습니다. 근처 지역의 하루 호텔 숙박비가 최소 \$100 정도이며 입국시기인 6-7월은 외국인들 뿐만 아니라 대부분의 U of M 학생들이 집을 구하는 시기이기 때문에 더 비싸며 걸어서 학교 주변 아파트를 구하시는 것도 쉽지 않은데다가 아파트를 운 좋게 2~3일 안으로 구하신다고 하더라도 이사하는 날짜가 9월 1일이나 그 이후가 될 수 있기 때문에 당분간은 머무실 곳이 필요합니다. 따라서, 번거롭게 몇 차례씩 이사하는 경우를 피하고, 좀 더 수월하게 정착하기 위해, 한국에서 미리 단기 서브리스나 한 학기 정도라도 살 집을 알아보시고 오시는 것을 적극 추천합니다.

1.1 학생인 경우, 7월 중순부터 9월 초까지 인터네셔널 학생들이 International Reception Center의 [Temporary International Student Housing](#)을 이용하여 임시로 기숙사에 거주 할 수 있습니다. 그러나 가족의 경우 학생 이외의 가족멤버는 해당사항이 없기에 불가능합니다.

1.2 호텔 및 임시 숙소 관련 사이트: <http://www.booking.com/>, <http://airbnb.com>

2. 아파트 검색시 온라인에 나와있는 가격과 실제 가격에 차이가 있을 수 있기 때문에 꼭 아파트 사무실에 문의를 하여 실제 가격을 알아보셔야 합니다.
3. 가능하면 학교로 가는 버스나 학교를 가로지르는 경전철(Light Rail-Green line)의 노선 내에서 집을 구하는 것이 좋습니다. 차량을 구입하더라도 캠퍼스 내에 주차요금도 비싸고 주차공간이 부족하여, 버스나 학교버스를 이용해서 통학을 하는 경우가 발생할 수 있기 때문입니다.
 - 3.1 미네소타대학교 학생들의 경우 U-Pass (학기당 \$100)를 구입하면 미네소타의 모든 대중교통을 무한대로 이용할 수 있습니다. 자세한 사항은 [웹사이트](#)를 참조하시면 됩니다.

3.2 버스 노선표는 <http://www.metrotransit.org/>에서 알아볼 수 있습니다. 학생들은 주로 3번 (3A, 3B, 3C 노선)이나 16번 노선상에 집을 구합니다. 16번 보다는 3번 노선 상에 있는 아파트들이 더 안전합니다.

3.3 UMN East Bank 동쪽에 위치한 Washington Ave. 와 Huron Blvd. 가 만나는 곳에서 남쪽으로 Huron Blvd. 타고 조금 내려가면 아파트들이 많이 있습니다 (학교와 아주 가깝지만 학군이 좋지 않기 때문에 학교를 다녀야 하는 자녀(만 5세 이상)가 있으면 선호하지 않는 곳입니다. 학군에 관한 내용은 [8. 교육시설](#)을 참고하여 주시기 바랍니다.

3.4 3번 버스 노선상에 위치한 아파트들도 많이 선호하는 아파트들입니다 (학군이 좋음). 보통 CSCC 학생 아파트 북쪽에 위치한 Larpenteur Ave 와 동쪽에 위치한 Cleveland Ave 사이에 있는 아파트들과 Snelling Ave 에서 시작해서 Energy Park Dr. 타고 동쪽으로 가다가 Lexington Parkway 를 만나는 지점 사이에 있는 아파트들이 이 범주에 해당합니다.

4. 캠퍼스 근처 (걸어서 5분내)의 아파트의 경우, 인기가 많아서 Waiting List (입주 희망 대기자 명단)에 등록해서 대기 해야 하는 경우도 있습니다.

5. 싱글들은 주로 UMN West Bank, East Bank, 북쪽에 위치한 Dinkytown 부근에서 아파트나 룸메이트를 구하며, St. Paul 캠퍼스가 주인 학생들은 St. Paul 근처 아파트들을 알아봅니다.

6. 아파트 계약이 완료되어 보증금을 돌려 받을 때 미네소타 주법에 따라 보증금에 따라 발생한 이자도 되돌려주도록 되어 있습니다. 이 정보를 모르는 사람이 많아 그냥 보증금의 원금만 돌려받는 사람들이 많지만 집주인이나 매니지먼트 오피스에게 'Interest on Security Deposit'을 돌려달라고 하면 이자까지 합쳐서 보증금을 돌려줍니다. 큰 금액은 아니지만 그래도 밥 한끼 정도는 살 수 있을 돈입니다. 자세한 정보는 [미네소타 주법](#)을 확인하시면 됩니다.

1.2. 추천 아파트 위치 및 리스트 (2019년 5월 기준 가격)

미네소타 대학교는 크게 세 구역으로 나눌 수가 있습니다. 보통 자신이 속한 전공의 캠퍼스 근처에 위치한 집을 구하는 경우들이 많으나 경우에 따라서는 자신의 전공 건물 위치와는 상관없이 대학가가 발달한 Dinkytown 및 Stadium Village 에 거주하는 경우도 많습니다.



West Bank 의 경우 경영학, 경제학, 법학, 사회학, 음대, 정책과학과 등이 위치해 있습니다.

East Bank 의 경우 공대, 교육학, 물리학, 심리학, 언론학, 의대, 치대, 화학과 등이 위치해 있습니다. East Bank 의 북쪽으로는 캠퍼스 근처 대학가가 가장 발달해 있는 Dinkytown 이 있고, East Bank 의 동쪽으로도 최근 대학가가 활발히 확장 되어가고 있는 Stadium Village Area 가 있습니다.

St. Paul Campus 의 경우 가족학, 디자인학, 사회복지학, 생물학, 수의학, 식품영양학, 응용경제학, 의류학, 환경학 등이 위치해 있으며 West/East Bank 에 비해 상대적으로 대학가, 상점, 식당시설은 부실한 편입니다.

이 세 캠퍼스는 학교 셔틀 버스, 시내 버스, 그리고 경전철로 연결되어 있어 이동하기 용이하며 학교 셔틀로 West Bank 에서 St. Paul Campus 까지 가는데 평균 20 분 정도 걸립니다. 자세한 사항은 [2. 대중교통\(Public Transportation\)](#)을 참고하시기 바랍니다.

정착안내서에 기입되어 있는 추천 목록은 한인 학생들이 선호하는 주요 아파트들 위주로 적혀있으며 이 외에도 많은 아파트 및 단독 주택들이 있으니 필히 직접 검색해 보시기 바랍니다.

1.2.1. West Bank Area



Seven Corners

1400 S 2nd St Minneapolis, MN 55454, 612-340-0737, sevendcorners@bdcmgmt.com

Studio 1 bath: \$660~\$735/month

1bed/1bath: \$810~\$887/month

2bed/1bath: \$1,050~\$1,142/month

3bed/2bath: \$1,350~\$1,525/month

- Parking: Upper level \$30/month, lower level \$50/month

- West Bank 에 학과 건물이 있는 학생들이 선호 (경제, 경영, MBA, 법대, 사회대, 음대 등).

- 인터넷 무료 (단, Seven Corners resident Wi-Fi key code 받고 싶다고 이야기 해야 함), Electricity Fee 는 따로

- Long term, short term 둘 다 가능하나 short term 은 구하기 거의 불가능하기에 1 년 계약을 예상해야 함

- Unfurnished 이기 때문에 가구들이 필요하고 코인 세탁기, 피트니스룸, Community room 이 있음

- 1984 년도에 지어진 아파트로써 저층일 경우 해가 잘 들어오지 않을수도 있으나 관리인들은 매우 친절

- 웨이팅 리스트에 이름 올리고 오래 기다려야 함 그래서 이미 거주하고 있는 사람으로부터 Take-Over 를 하지 않는 이상 입주가 매우 힘들

Seven Corners Studio

1414 3rd Street South Minneapolis, MN 55454

Studio 1 bath: \$875/month (450 Sq Ft)

2bed: \$1,500/month

- 지리적 이점(Law School 과 5 분거리, Carlson 5 분거리)이 있지만 건물이 다른건물들에 비해 상대적으로 노후
- 위의 Seven Corners 아파트와 명칭이 동일하여 많은 사람들이 헛갈리지만 실제로 Seven Corners Studio 는 Studio 와 2bed 만 제공
- Utility 는 인터넷과 전기세만 렌트비에 포함되어 있고 라운지, 수영장, 피트니스 룸이 있지만 주변 환경이 열악
- Off-Street Parking 은 Monthly Rent 에 포함되어 있고 Secure Indoor-Heated Parking 은 매달 \$75
- Application fee \$35; Pet deposit \$200; 보증금으로 한달치 월세 납부
- Unfurnished, 코인 세탁기와 건조기는 매 층 2 개씩 비치
- 고속도로와 마주보고 있어 고속도로를 마주보는 Unit 들은 시끄러울 수 있음
- 모든 Unit 에 Balcony 가 있으며 에어컨은 조금 오래됨
- 집내부는 Carpet 이며 중앙난방이기 때문에 겨울에 추울 수 있음
- West-East Bank 를 연결하는 Light Rail Station(경전철)과 도보 2 분거리
- Office 가 달려있는 시간이 많아 일처리가 매우 느림

Seven West Apartments

1800 S Washington Ave, Minneapolis, MN 55411

Studio: \$1,275~\$1,425/month (364~419 Sq Ft)

1bed/1bath: \$1,480~\$1,695/month (463~793 Sq Ft)

2bed1/bath: \$1,665~\$1,855/month (741~803 Sq Ft)

2bed/2bath: \$1,945~\$2,220/month (867~944 Sq Ft)

- 웨스트뱅크내에서 가장 좋은 시설을 가진 아파트이며 서비스가 매우 좋아 가격이 다른 아파트들보다 비싸지만 지리적 이점(Law School 도보 1 분, Carlson 도보 3 분)으로 매우 인기가 높은편
- 아파트 렌트비의 2 배 이상의 Income 이 있거나 2 달치의 렌트비를 보증금(deposit)으로 지불할 시 입주 가능
- Income 이 있어도 미국에서 credit 부족시에도 1 달치의 렌트비를 디파짓해야 함
- Long term, short term 둘 다 가능하며 4 개월이 Minimum Lease 기간
- Short term lease 는 8 개월부터 주로 가능하고 이미 거주한 사람이 renew 할 시에만 short-term 으러 전환 가능
- Smoke Free 아파트, 불편함을 얘기하면 빠른 시일내에 수리 가능
- 집앞 + 집안까지 택배 배달해주며 애완동물 기르기 가능하고 마루바닥이라 매우 편리
- Unfurnished 이기 때문에 (냉장고, 식기세척기, 전자레인지, 가스레인지, 세탁기)를 제외한 가구를 구매해야 함
- Indoor Heated Parking \$145 바로 옆에 Public Outdoor Parking 도 가능
- Washer & Dryer 가 Unit 마다 제공, Gym, Party Room, Study Lounge 가 건물안에 있어 편리
- 가스, 전기, 물, 보험까지 모든 Utility 는 따로 내야하고 인터넷은 무료이지만 모뎀 필요함 (매달 5 볼 내고 대여)

[GrandMarc](#)

1849 S Washington Ave, Minenapolis, MN 55411

Studio 1bath: \$1,239/person (446 Sq Ft)

1bed/1bath (private, furnished): \$1,334/person (683 Sq Ft)

1bed/1bath (shared bed, 2 명이서 방 1 개, furnished): \$699/person (683 Sq Ft)

2bed/2bath (shared bed, 2 명이서 방 1 개, furnished): \$499/person (1,010 Sq Ft)

2bed/2bath w/ study room (shared bed, unfurnished, 4 명이서 방 2 개): \$529/person (1,010 Sq Ft)

2bed/2bath w/ study room (shared bed, furnished, 4 명이서 방 2 개): \$569/person (1,010 Sq Ft)

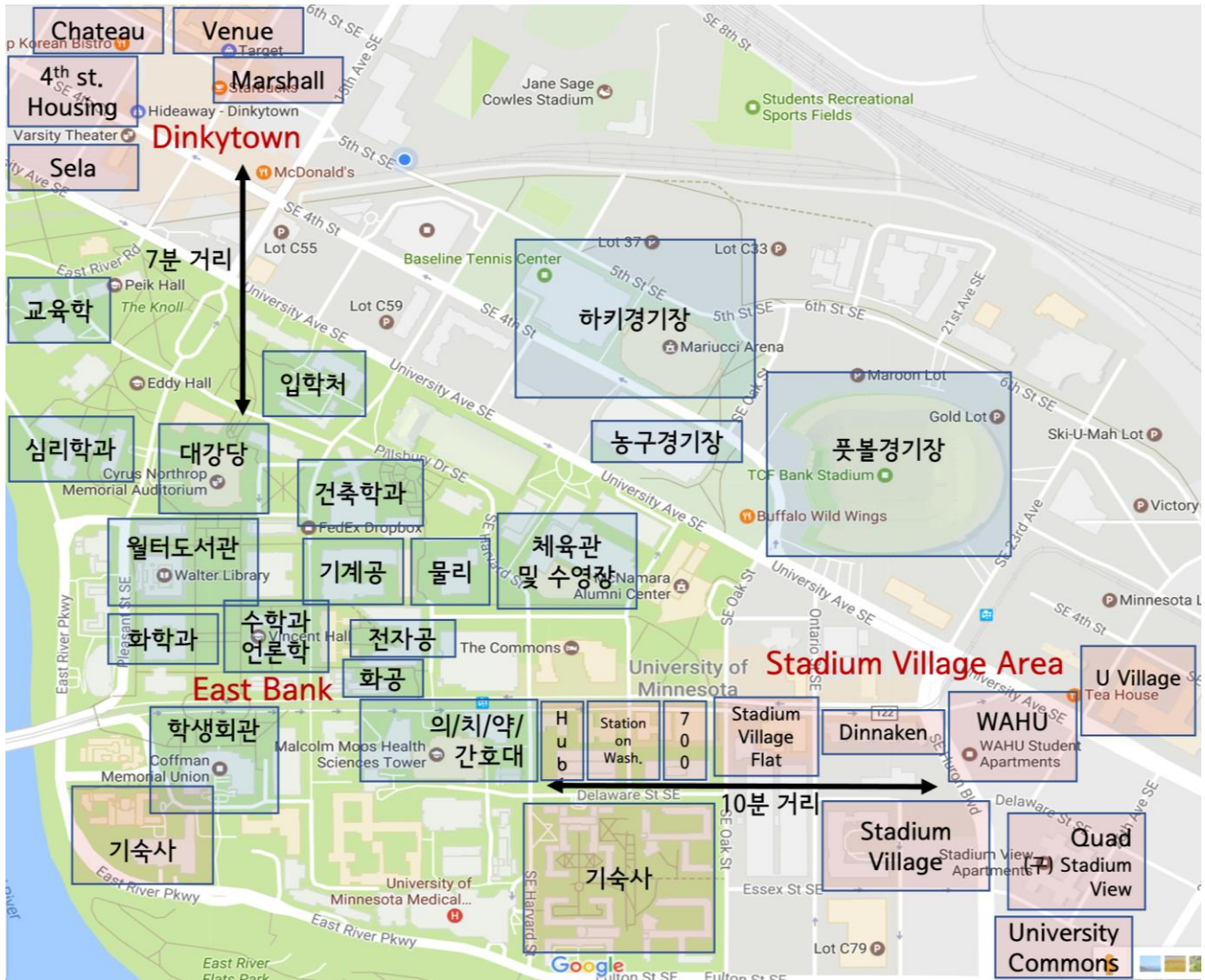
2bed/2bath (private, unfurnished): \$889/person (1,010 Sq Ft)

2bed/2bath (private, furnished): \$929/person (1,010 Sq Ft)

4bed/4bath (private, furnished): \$804/person (1,491 Sq Ft)

- 세븐웨스트 아파트 바로 맞은편에 위치, 역시 웨빙에서의 지리적 이점이 최고의 장점
- Application Fee 는 없으나 새롭게 계약할시 마지막 두달치 렌트를 미리 내야 함
- 전기세는 60 불까지 무료로 사용, 물, 가스, 인터넷도 무료
- Unit 에 따라 Furnished, Unfurnished 구분
- Underground Parking \$100
- Office 의 태도가 매우 불친절

1.2.2. East Bank – Dinky Town Area



The Chateau

425 13th Ave SE, Minneapolis, MN 55414, 612-919-4357, leasing@riverton.org

Studio 1bath (private bed, unfurnished): \$815~\$835/month (435~465 Sq Ft)

1bed/1bath (private bed, unfurnished): \$930~\$995/month (545~670 Sq Ft)

2bed/1bath (private bed, unfurnished): \$1,328/month, \$664/person (800 Sq Ft)

3bed/1bath (private bed, unfurnished): \$1,518/month, \$506/person (900 Sq Ft)

4bed/2bath (private bed, unfurnished): \$1,946~\$2,076/month, \$487~\$519/person (1100 Sq Ft)

- 학생들의 거주를 지원하기 위해 만든 비영리 아파트이기에 저렴 (렌트비에 전기, 수도, 인터넷, 케이블 포함)
- 200m 내에 Target (미국의 이마트), 스타벅스, 한국식당(K-bop)이 있어 매우 편리
- Furnished 옵션이 없고, 본인이 가구를 따로 구매해야 함
- 웨이팅 리스트에 이름 올려놓고 기다려야 할 수 있을 정도로 인기가 높음
- 도보로 East Bank 로 통학 가능하며 학교 셔틀버스 정류장과 매우 가까움 (5 분 내)

- SSN 이 있어야 계약가능
- 겨울과 여름에 냉난방이 매우 잘됨 (예: 겨울-반팔, 여름-전기장판 사용할 정도)
- 건물이 오래됐으며 중국인 거주 비율이 매우 높음
- Deposit 내고 고양이만 키울 수 있음
- 지하 주차장(주차층에 따라 \$80-90/month) 사용 가능
- 18 층 건물로 덩키타운 근처 가장 전망 좋은 아파트
- 공용 스터디룸, 라운지, 작은 피트니스 룸 있음
- 관리인이 친절하고 해결 속도가 매우 빠름 (보통 다음날 해결)
- 다른아파트에 비교해 unit 내 공간이 넓어 거실을 방으로 사용 또는 방을 같이 사용해 비용을 아낄수 있음

Fourth Street Housing

1227 4th St SE, Minneapolis, MN 55414, 612-919-4357, leasing@riverton.org

- Studio 1bath: \$975~\$1,025/month (394~436 Sq Ft)
- 1bed/1bath (private bed): \$1,110~\$1,475/month (501~658 Sq Ft)
- 1bed/1bath (shared bed): \$1,110~\$1,475/month (501~658 Sq Ft)
- 2bed/2bath (private bed): \$1,896~\$2,148/month (849~964 Sq Ft)
- 3bed/2bath (private/shared bed): \$2,220~\$2,646/month (1038~1125 Sq Ft)
- Chateau 옆에 새로 생긴 6 층짜리 아파트
 - 물, 인터넷이 렌트비에 포함
 - Underground Parking: \$100/month

The Marshall

515 14th Ave SE, Minneapolis, MN 55414

- 1bed/1bath (private bed, furnished): \$1,285~\$1,290/person (429~490 Sq Ft)
- 1bed/1bath (shared bed, furnished): \$715/person (509~526 Sq Ft)
- 2bed/2bath (private bed, furnished): \$1,000/person (734~787 Sq Ft)
- 2bed/2bath (shared/private bed, furnished): \$655~\$680/person (740~970 Sq Ft)
- 3bed/3bath (private bed, furnished): \$815~\$860/person (1,075~1206 Sq Ft)
- 3bed/3.5bath (private bed, furnished, 복층): \$885/person (1,254~1,549 Sq Ft)
- 4bed/4bath (private bed, furnished): \$880/person (1,368~1,688 Sq Ft)
- 4bed/4.5bath (private bed, furnished, 복층): \$905/person (1,468~1,924 Sq Ft)
- 신축 건물이며 Fully Furnished 라 침대, 책상 등 기본 가구 구비
 - 렌트비에 가스, 전기 제외
 - 실내 농구장, 수영장 등 편의시설 있음
 - Target 과 바로 붙어 있음

[Venue at Dinkytown](#)

428 13th Ave SE, Minneapolis, MN 55414, (855) 529-6714

Studio 1bath: \$1,299

1bed/1bath (private bed): \$1,299/person

1bed/1bath (shared bed): \$749/person

2bed/2bath (shared bed, 4 명이서 방 2 개): \$599/person

3bed/2bath (private bed, shared bath): \$879/person

3bed/3bath (private bed): \$939/person

4bed/3bath (private bed, shared bath): \$869/person

- 2014 년 신축
- Fully Furnished
- 전기를 제외한 다른 유틸리티는 모두 Rent 에 포함
- Heated Parking Garage \$150
- Dinkytown 에서 Marshall 과 가장 인기있는 아파트 중 하나
- 세탁기/건조기 각 unit 안에 있음

[Sela Campus University Apartments](#)

700 University Ave SE, Minneapolis, MN 55414, (952) 925 - 3878

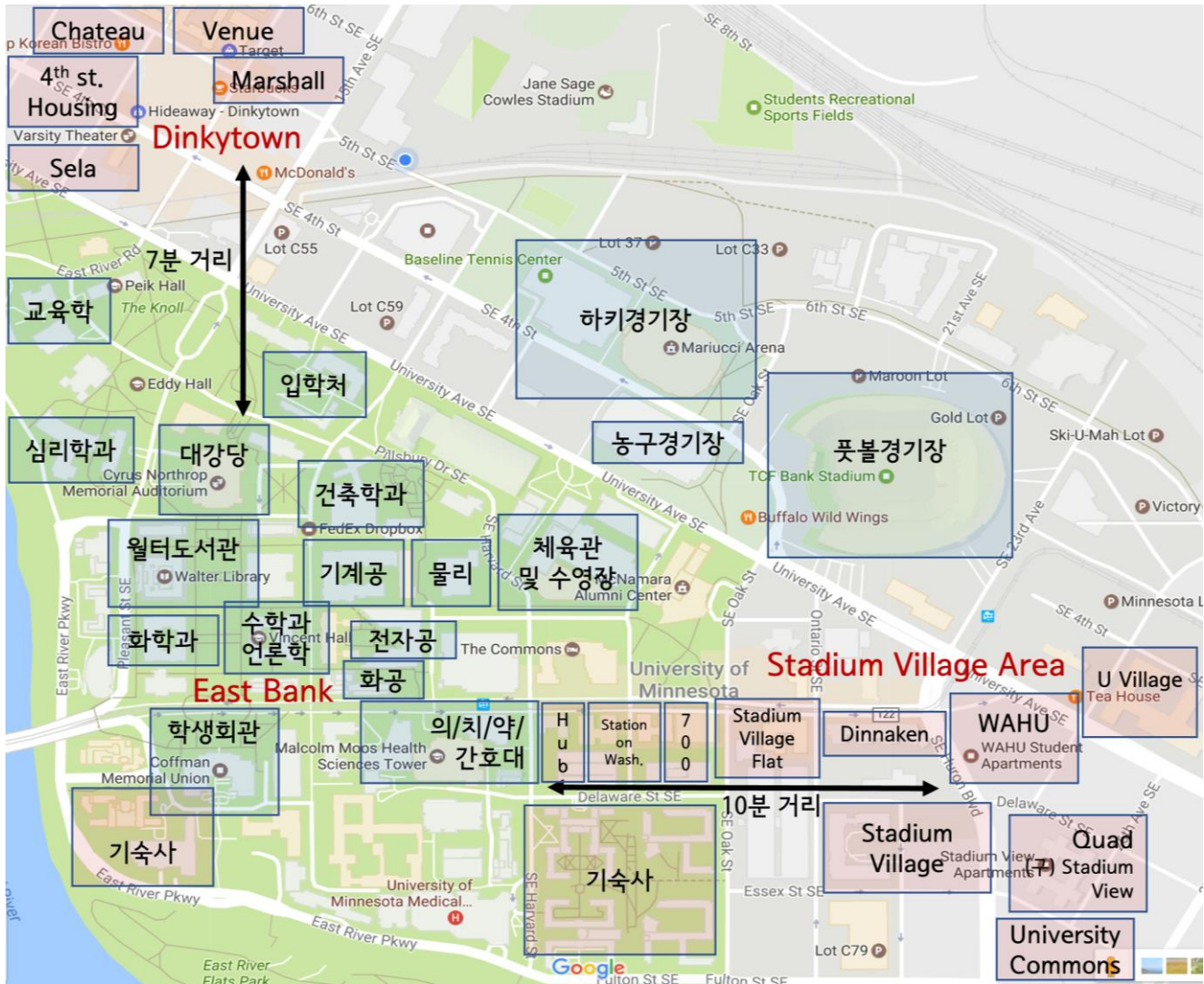
Studio 1bath: \$7/person (446 Sq Ft)

1bed/1bath (private, unurnished): \$815~\$850/person (625~675 Sq Ft)

2bed/1bath (private, unurnished): \$7/person (975~1200 Sq Ft)

- 학교 조금 떨어진 곳에 위치(이뱅까지 자전거 5 분)
- SELA 라는 회사가 운영하는 아파트가 주변에 몇군대 있음
- 다른아파트에 비교해 가격이 저렴하고 평수가 넓음
- 각 unit 에 세탁기/건조기가 없음(코인 세탁기/건조기가 지하에서 사용가능)
- 유틸리티는 전기, 인터넷만 지불(전기: 대략 한달에 25 불 나옴/1 인)
- 난방은 꽤 잘되는 편, 냉방은 보통
- Unfurnished
- 건물 뒤쪽 도보 5 분거리에 Stone Arch Bridge 위치(산책하기 좋음)
- Outdoor parking free (아파트 거주자를 위한 야외 주차공간이 따로 준비되어 있음)
- 관리인은 친절하나 서비스를 받기까지는 좀 시간이 걸림

1.2.3. East Bank – Stadium Village Area



Stadium Village Area 는 아파트들이 많아 한국 학생들이 주로 거주하는 아파트들 위주로 정리하였습니다. 이 지역에 거주하시기를 원하시는 분들은 Google Maps 에서 이 지역으로 가셔서 ‘apartments’를 검색하시면 아파트별 홈페이지가 나오니 참고하시면 됩니다.

Dinnaken House

900 Washington Ave SE, Minneapolis, MN 55414

2bed/2bath (shared bed, 4 명이서 방 2 개): (841~901 Sq Ft)

3bed/1bath (shared/private bed): (1,110 Sq Ft)

- 가격은 직접 연락해야 알수 있음
- 디나켄 매니지먼트 회사에서 관리하는 아파트가 학교 4 개 (디나켄 하우스, 테리하우스, 아가일, 풀턴) 있음
- 보통 웨이팅 리스트로 들어가거나 take over 로 들어가야 함 아니면 들어가기가 힘들
- East Bank 도보로 통학 가능하며 학교 근처에 편의시설 이용 가능(커피 전문점, 식당 등)

The Quad (구 Stadium View)

2508 Delaware St SE, Minneapolis, MN 55414, (612) 331-5900

2bed/2bath (private bed): \$*759/person

2bed/3bath w/ study room (private bed): \$?

3bed/3bath (private bed): \$*535 ~ 689/person (shared: 약 \$*480)

4bed/4bath (private bed): \$*655/person

- 옛 Stadium View 아파트가 2019 년부터 The Quad 로 이름이 바뀜
- *위 가격은 2018 년도 기준이고 2019 년도 가격은 직접연락해야 함
- 각 방에 화장실이 따로 있음
- 모든 유틸리티 포함(세탁실, 인터넷, 전기, 가구), 주변 아파트들보다 저렴한 가격
- 학교와 가까워서 East Bank 에 도보로 이동가능
- 방음이 잘 안되고, 창문이 열리지 않아 통풍이 잘 안됨 (음식 냄새가 잘 빠지지 않음)
- 냉난방이 아주 잘되서 겨울에는 덥고 여름에는 추울정도
- 실내/외 주차장 있음 (가격 연락)
- 룸메이트 매칭이 잘 안될 수도 있음
- 1 층에 비교적 넓은 스터디룸이 컴퓨터와 같이 있음
- 관리인/사무직원들이 관찮은 편, 아파트에 문제 있으면 빠르게 응답
- 냉장고가 크지 않아서 개인 사용 공간이 부족할 수 있음

University Village

2515 University Ave SE, Minneapolis, MN 55414, (855) 876-0524

1bed/1bath: \$*1099~\$*1199

2bed/2bath (private bed): \$1,050/person (1,000~1,270 Sq Ft)

2bed/2bath (shared bed): \$485~\$540/person or \$2,100/month (1,000~1,270 Sq Ft)

4bed/2bath (private bed): \$619/person (1,261 Sq Ft)

- *위 가격은 2018 년도 기준이고 2019 년도 가격은 직접연락해야 함
- 렌트비에 전기, 인터넷, 케이블 포함
- AC 및 난방은 각 유닛별로 틀 수 있음
- Dish Washer 있고, 유닛 내에 세탁기와 건조기가 있음
- 싱글 유학생이 처음와서 머물기에 관찮은 아파트임
- 도보 3 분거리에 Light Rail Station 있음 (Stadium Village Station)
- Parking: \$*75 (2018 년도 기준)이며 도보로 East Bank 로 통학 가능
- 스튜디오가 1 개 밖에 없고, 나오지 않아 보통 2 베드 2 베쓰룸을 지원
- 깨끗하고 보안(저녁 9 시~새벽 3 시까지 경비아저씨 상주)이 잘 되어있으나 렌트비가 비싼편

[University Commons](#)

609 SE Huron Blvd, Minneapolis, MN 55414, (612) 623-3225, UniversityCommons@americancampus.com

1bed/1bath (private bed): \$1,319/person

1bed/1bath (shared bed): \$669/person

2bed/2bath (private bed): \$829/person

2bed/2bath (shared bed, 4 명이서 방 2 개): \$499~\$529/person

4bed/2bath (private bed, shared bath): \$664/person

4bed/2bath (shared bed, 8 명이서 방 4 개): \$519/person

4bed/4bath (private bed, private bath): \$714/person

- Individual Lease 이며 보통 방 하나를 혼자 쓰고, 화장실은 혼자 쓰거나 다른 룸메이트와 공유함
- 모든 유틸리티 포함 (세탁실, 인터넷, 전기, 가구)
- 학교까지 도보로 10 분 소요되며 Light Rail (Green Line)과 가까움
- \$35 Application Fee (Non-Refundable)
- \$50 Administration Fee (Non-Refundable)

[Stadium Village](#)

1015 Essex St SE, Minneapolis, MN 55414, 612-331-5333

Studio 1bath: \$715-\$760

1bed/1bath: \$815-\$875

2bed: \$*1135

- 이빌딩에 있는 원배드 혹은 스튜디오 중 가격 대비 만족도 높음
- Unfurnished
- 물과 가스는 Rent 에 포함이지만 인터넷과 전기는 따로 내야함
- 방에 따라서 카페트도 있고 나무바닥도 있어 한국인이 좋아하는 마루바닥 집을 싸게 렌트할 수 있음
- maintance 신청하면 비교적 빨리와서 고쳐줌
- 옆집끼리는 방음이 잘 되는데 위아래 층으로는 방음이 잘 안됨 (렌트한다면 3 층 추천)
- 택배오면 mailbox 앞에 그냥 놓고가서 가끔 택배 없어지는 경우 있음

[The Station at Washington](#)

616 Washington Ave SE, Minneapolis, MN 55414, 612-568-1390

Studio 1bath: \$*645~*675 (417~451 Sq Ft)

1bed/1bath (private bed, furnished): \$*775~*835 (593~595 Sq Ft)

2bed/2bath (private bed, furnished): \$*1135 (880~948 Sq Ft)

- *위 가격은 2018 년도 기준이고 2019 년도 가격은 직접연락해야 함

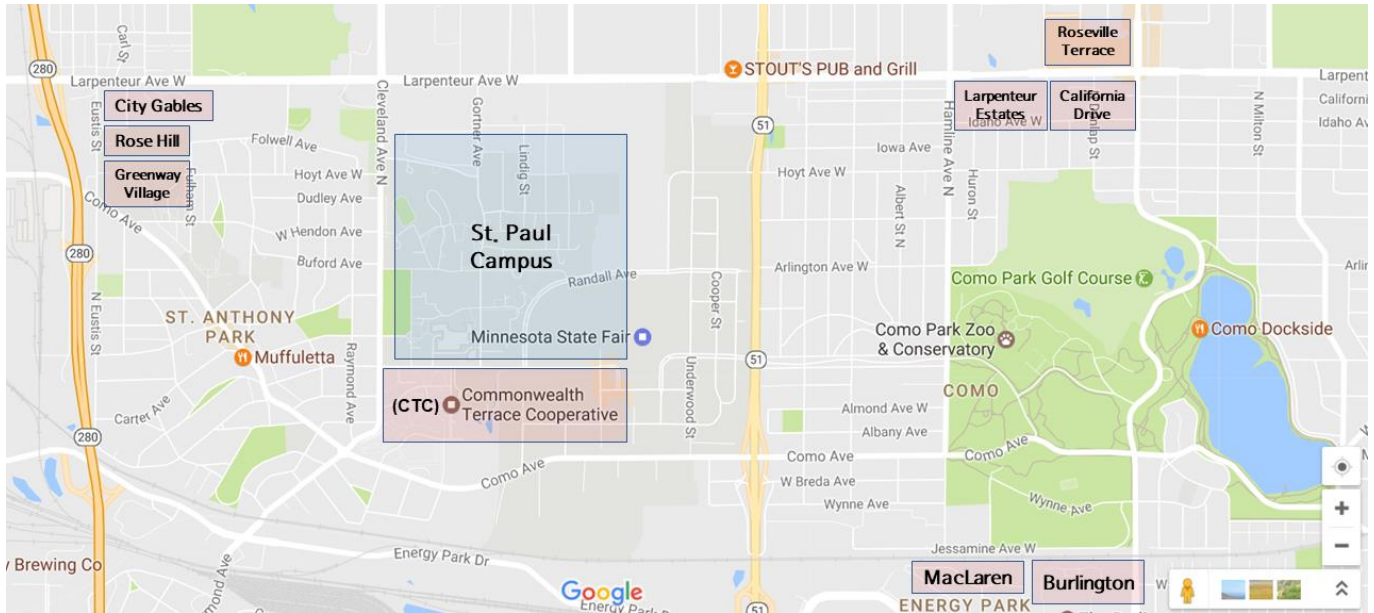
- Furnished (플랫 스크린, 세탁 무료, 풀 사이즈 침대, Breakfast Bar)
- 헬스장, 무료 태닝, 스터디 라운지, 히티드 지하 주차장,
- 인터넷, 수도만 렌트에 포함
- 비싸지만 서비스 좋고 깔끔함

[Hub Minneapolis Apartments](#)

311 SE Harvard St, Minneapolis, MN 55414, 612-503-5019

- Studio 1bath (furnished): \$1,190~\$1,130/person (340~403 Sq Ft)
- 1bed/1bath (private bed, furnished): \$1,480~\$1,660/person (485~567 Sq Ft)
- 2bed/1bath (private bed, furnished): \$970/person (701 Sq Ft)
- 2bed/2bath (private bed, furnished): \$745~\$1,220/person (804~816 Sq Ft)
- 2bed/2bath (shared bed, furnished 4 명이서 방 2 개): \$750/person (965 Sq Ft)
- 3bed/2bath (private bed, private/shared bath, furnisehd): \$1,030~\$1,085/person (1133 Sq Ft)
- 3bed/3bath (private bed, furnished): \$1,110/person (1138 Sq Ft)
- 4bed/2bath (private bed, shared bath): \$890/person (1124 Sq Ft)
- 2018 년 신축 아파트
 - Fully Furnished
 - Indoor Parking Garage
 - East Bank 에 있는 아파트 중에서 지리적으로 학교에 제일 가깝게 위치
 - 최신식 각종 편의시설이 있음(수영장, 운동시설, 스터디룸...)

1.2.4. St. Paul Campus Area



The Burlington

1180 Cushing Cir, St Paul, MN 55108, (855) 292-2743

Studio: \$1100~\$1300

1 bed, 1 bath: \$1250~1600

2 bed, 2 bath: \$1700~\$2000

- 아파트 가격이 availability 에 따라 유동적으로 변함
- 버스로 학교 통학 가능 (버스번호 3B 로 학교 미니애폴리스 캠퍼스까지 편도 30 분 이상, 통학 시 하루 1 시간 정도, 버스 배차 간격이 30 분에 1 대 정도).
- 전기세, 물세, Cable TV, 전화비와 인터넷비 따로 내야 함 (기타 추가 비용 발생 부분: Sewer, Trash, Garage Space, Washer & Dryer, AUM Admin Charge).
- Garage 를 이용할 경우는 매월 약\$75 를 추가로 지불해야 함. (렌트 기간과 Garage 이용 기간이 같아야 함.)
- 야외 수영장, 테니스장, 사우나, 월 풀, 헬스장, 선텐실, 파티 룸, 층마다 세탁실 시설이 있지만 집안에 세탁기 & 드라이어 가능 (in some units).
- 월세는 냉/난방 포함.
- Pet allowed 인 아파트여서 동물 키우기에 적합함 (추가비용 발생).
- Pet allowed 이므로 되도록이면 새 카펫이 깔린 Unit 을 추천.
- 한국 아파트와 유사해서 주재원이나 포닥으로 오시는 분들이 선호.
- 도보로 갈 수 있는 편의시설이나 식료품점이 없어 자동차 구입이 요망됨.
- The Kendrick and MacLaren Hill 아파트 옆에 위치, The Kendrick and MacLaren Hill 아파트와 유사.

MacLaren Hill

1370 Carling Drive #142, St. Paul, MN 55108, (651) 645-2675

Studio: \$1080~\$1642

1 bed: \$1341~\$1827

2 bed: \$1591~\$2350

3 bed: \$1966~\$2318

- 3 번 버스로 통학가능 (버스 정류장까지 도보로 10 분 정도, 배차 간격 30 분, 학교 미니애폴리스 캠퍼스까지 편도 30 분, 왕복 1 시간 정도).

- Burlington 아파트 옆에 위치, Burlington 아파트와 유사.

- 한국 아파트와 유사해서 주재원이나 포닥으로 오시는 분들이 선호.

- 도보로 갈 수 있는 편의시설이나 식료품점이 없어 자동차 구입이 요망됨.

City Gables Apartments

1611 Pleasant St, Lauderdale, MN 55108, (651) 645-4222

Studio: 없음

1 bed, 1 bath: \$875~\$1025

2 bed 1 bath: \$1175~\$1275; 2 bed 2 bath: \$1250

- 세인트폴 캠퍼스/미니애폴리스 캠퍼스 중간에 위치해 양 캠퍼스로 통학 용이.

- 3 번 버스로 통학가능 (버스 정류장까지 도보로 10 분 정도, 배차 간격 10~15 분), 학교 미니애폴리스 캠퍼스까지 편도 15 분, 왕복 30 분 정도).

- 세인트폴 캠퍼스까지 걸어서 약 20 분 걸리며 깨끗하고 비교적 조용하며 안전함.

- 도보로 갈 수 있는 작은 마켓과 커피숍, 베이커리가 있으나 자동차 구입 요망.

- 한국 아파트와 유사하고 자녀들 학군이 좋아서 주재원이나 포닥으로 오시는 분들이 선호.

- 렌트에 Heated Garage 하나 포함, Water, Sewer, Heat 은 개인이 내야함.

Rosehill Apartments

1631 Carl St, Lauderdale, MN 55108, (651) 644-4823

1 bed, 1 bath: \$850~\$950

2 bed, 1 bath: \$990~\$1250

- City Gables 아파트 바로 옆에 위치하여 세인트폴 캠퍼스/미니애폴리스 캠퍼스 중간에 있어 양 캠퍼스로 통학 용이.

- 렌트에 난방, 에어컨이 포함되어 있으나 Water, Sewer 는 개인이 내야함

- 3 번 버스로 통학가능하며 버스 정류장까지 도보로 10 분 정도, 학교 미니애폴리스 캠퍼스까지 편도 15 분 정도.

- 도보로 갈 수 있는 작은 마켓과 커피숍, 베이커리가 있으나 자동차 구입 요망.

- 중국 유학생들이 많이 살고 있으며 비교적 조용하고 안전함.

- 건물은 반지하, 1 층, 2 층으로 되어있는데, 햇빛이 잘 드는 1, 2 층을 권함.

[California Drive Apt](#)

1203 California Drive, St. Paul, MN 55108, (651) 674-3923

Studio: \$800

1 bed, 1 bath: \$900

- 버스통학이 어려움. 30 분~1 시간 정도에 한번 오는 61 번 버스를 타고 세인트폴 캠퍼스나 Como 근처에서 버스를 갈아타야 함. Larpenteur Estates Apartments 바로 옆 아파트임
- 깨끗하고 저렴한 가격.
- 아파트 앞에 도보로 갈 수 있는 거리에 Rainbow 마켓, Caribou Coffee 등이 있음.
- 세인트폴 캠퍼스까지 자동차로 통학시 10-15 분, 미니애폴리스 캠퍼스까지 자동차로 통학시 20~30 분 소요 (러시아워에는 더 걸릴 수 있음).
- 세인트폴 캠퍼스 학생들이 선호.
- 고양이, 물고기, 파충류 pet allowed (\$200 refundable deposit, \$15 monthly pet rent 추가됨)

[Larpenteur Estates Apartments](#)

1276 Larpenteur Avenue West, Saint Paul, MN 55113-6321, (651) 488-7376

Studio: \$975

1 bed: \$1015

2 bed: \$1345 (1 년 계약하면 Deposit 에서 \$500 제하여 줌)

- 버스통학이 어려움. Oaks California Drive Apt 바로 옆 아파트임.
- 차가 있는 세인트폴 캠퍼스 학생들이 선호.
- 아파트 앞에 도보로 갈 수 있는 거리에 Rainbow 마켓, Caribou Coffee 등이 있음.
- 세인트폴 캠퍼스까지 자동차로 통학 시 10-15 분, 미니애폴리스 캠퍼스까지 자동차로 통학 시 20-30 분 소요 (러시아워에는 더 걸릴 수 있음).
- 깨끗하고 적당한 가격. 차가 있는경우 추천 아파트이며 지하주차(\$80/월) 가능
- Pet free, smoking free.
- 렌트비에 난방, 냉방, 수도, 재활용 및 쓰레기 처리 비용 포함

[Roseville Terrace](#)

1760 Fernwood Ave, Roseville, MN 55113, (651) 698-6111

1 bed: \$925

2 bed: \$1015

Parking: Garages \$40/month

- Heat, Water, Trash 포함.
- 자동차 구입 필요.
- Cats allowed (\$300 refundable deposit).

1.2.5. UMN 대학원생/부부 전용 APT

아래 적힌 두 곳은 가족이 있는 사람에게 우선권이 주어지며 자녀를 가진 포닥 혹은 박사생들이 주로 거주합니다. 학교에서 관리하여 비교적 경제적인 가격 대비 좋은 주거 공간을 제공합니다.

[Como Student Community Cooperative \(CSCC\)](#)

1024 27th Avenue SE Minneapolis, MN 55414, (612) 378-2434

* 2019 년 7 월부터 적용

2 bed, 1 bath garden level flat (반지하): \$930

2 bed, 1 bath ground level flat: \$960

2 bed, 1 bath townhouse: \$1005

3 bed, 1 bath townhouse: \$1135

- 주변 시세에 비해 저렴한 가격에 많은 방을 제공하고 입지가 우수하여 인기있는 아파트
- 미혼 대학원생과 포닥도 입주 가능하지만 결혼한 부부와 자녀가 있는 가족에게 우선권이 있음
- One time stock holder fee \$10
- 미니아폴리스 캠퍼스와 세인트폴 캠퍼스 가운데 있어 양 쪽 모두 통학이 용이함
- 버스로 통학 가능 (3번 버스, 양 캠퍼스 모두 편도 약 10~15 분, 배차 간격은 10~15 분)
- 렌트비에 전기세, 수도세, 인터넷, 관리비 모두 포함
- Application 을 작성하고, \$50 을 Fee 로 내며, 웨이팅 리스트에 등록해서 기다려야 함
- Month to Month lease 계약으로 60 일 전에 통보하면 페널티 없이 이사를 갈 수 있음
- Flat 타입은 1 층에, townhouse 타입은 2-3 층에 위치한 구조로 한 building 안에 4-6 가구가 거주
- Garden flat 형은 반지하임. 1 미터 정도 지하로 들어가 있고, 창문과 지면이 10cm 정도 밖에 차이가 나지 않음.
- 한국 유학생이 선호하지 않는 유형일 수 있음 (가격이 제일 저렴)
- 실내 바닥은 카펫, 부엌 쪽은 일부 모노륨으로 되어있음
- 소음방지가 잘 되는 편은 아니며 quiet time (10pm-8am) 을 제외한 시간에 발생하는 생활소음은 서로 이해하는 분위기임
- 따라서, 소음에 예민한 사람은 2 bed flat (1 층) 신청 시 유의해야 함
- 에어컨은 개별 설치이며 사용하는 달에 한해 별도 사용료 (\$20/월) 를 지불하고, 대략 5~10 월에만 사용가능 (추후 공지됨)
- 각 building 의 5 개 lane 중 중앙 lane 의 1 층에 공용세탁실이 하나씩 있음
- 공용세탁실은 별도의 열쇠를 사용하며, 충전식 카드로 이용요금 결제. 세탁은 약 \$1.5 건조는 약 \$1.2
- 외부 공용 창고가 있어 자주 사용하지 않거나 계절에 따라 보관해야 하는 물건들 (에어컨, 캐리어, 운동용품 등) 을 보관할 수 있음.

- Lane 별로 자전거, 유모차, 아이들 장난감(자전거, 장난감 자동차, 키보드, 썰매 등)을 보관할 수 있는 공간이 마련되어 있고 lane 번호가 적힌 tag 을 붙여 관리함
- 아이들이 이용할 수 있는 놀이터가 building 마다 접근이 쉽도록 구성되어 있으며 입주학생들과 아이들을 위한 행사가 다양함
- 5월부터 9월까지 개인 별로 이용할 수 있는 텃밭이 있어 신청 후 배정받아 사용할 수 있음
- Maintenance 관련 문제는 온라인으로 신청할 수 있으며 대응이 빠름
- 복도 및 주변 정리는 입주자들이 돌아가면서 해야함. 복도 청소는 6주에 한 번. 1년에 2번 대청소(봄, 가을)에 참여해야 함
- Fitness 와 Game room 이 있음
- 아이들을 돌보아 주는 데이케어가 관리건물에 있음 (<http://www.comoelc.com/>, 비용은 소득 수준에 따라 차등). 대기가 긴 편이나 입주자의 경우 우선순위에 들어가며 주 5일 종일반에 등록할 시 preschool 연령 기준 주당 \$250 - \$291
- 자세한 사항은 <http://cscscc.umn.edu/current-resident/handbook/>에 있는 Resident Handbook 에 나와 있음.

Commonwealth Terrace Cooperative (CTC)

1250 Fifield Ave. Falcon Heights, MN 55108, (651) 646-7526

* 2019 년 7 월부터 2020 년 6 월까지의 가격

1 bed, 1 bath: \$748

2 bed, 1 bath: \$996

3 bed, 1 bath: \$1230

- 장점: 저렴한 편. 미네소타의 추운겨울을 매우 따뜻하게 보낼 수 있음 (난방 최고!), 주차 1 대 무료
- 단점: 방학때 캠퍼스 셔틀의 단축 운영(학기중: 7am-12:15am, 방학중: 7am-6pm)이 학교의 통학시간에 영향을 줌. 실외파킹밖에 없음(겨울에 눈 치우기 무지 힘들).
- One time membership fee 가 \$250 있음.
- 멤버로 가입하지 않을 수 있으나 대신 렌트비에 \$50 Surcharge 가 붙음 (멤버와 비 멤버는 세탁실 청소 (멤버는 몇 달에 1 회 정도 청소), 봄 가을 Clean-up 참여 등의 몇 가지 차이가 있음).
- Application Fee 가 약 \$40 (non-refundable, Application 종류에 따라 다름).
- 대기 시간은 시기별로 차이 (예: 학기 말의 경우는 사람들의 이동이 많은 편)가 있으므로 웨이팅 리스트에 이름을 올리고 대기해야 함.
- 보통 대학원 및 포스닥이 입주 (싱글도 입주 가능).
- 매 년 1 회 입주자 전체 미팅에 참여해야 함.
- 다양한 프로그램이 운영 (이웃과의 친목도모, 요가, 쿠킹클래스, ESL, 바느질 클래스, 아이들을 위한 놀이참여 프로그램 등).
- 무료 학교 셔틀버스 (커넥터: 세인트폴 캠퍼스-미니애폴리스 캠퍼스를 다님, 학기 중 배차간격 약 5 분, 방학기간 중 약 15 분)로 미니애폴리스 캠퍼스까지 통학 가능하며, 세인트폴 캠퍼스는 도보로 통학 가능.
- 월세에는 인터넷, 가스, 전기, 수도, 난방이 포함.
- 에어컨은 개인이 준비하여 설치하며 에어컨 설치시 설치한 날부터 제거하는 날까지의 비용 (1st \$25, 2nd \$15/month)을 지불해야 함 (에어컨 설치 및 제거시 반드시 오피스에 가거나 이메일로 등록).
- 세탁실은 공동 세탁실을 이용 (충전식 세탁 카드를 사용, Ward 마다 세탁실이 있음).
- 아이들 교육 기관 (Day care)가 CTC 내에 있음. (<http://www.umncccc.org/>)
- 1 bed 는 단층식이며 1 층은 거의 반 지하 (채광에는 문제 없음, 아래 윗집 사이에 소음이 취약한 경우가 있지만 이웃가정에 따라 차이 있음).
- 2 bed 와 3 bed 는 복층식으로 2 층에는 카펫이 깔려 있으며, 1 층 주방, 거실에는 카펫이 깔려있지 않기 때문에 한국 분들은 장판이나 나무마루를 자비로 까는 경우가 있음 (복층이므로 층간 소음은 없으며 옆집과의 소음에 취약한 경우가 있으나 이웃가정에 따라 차이가 있음).
- CTC 에 들어온 후 CTC 내에서 이사하는 경우에는 \$250 내야 함.

1.2.6. 기타 외곽 지역

[222 Hennepin Apartment - Downtown](#)

222 Hennepin Ave S, Minneapolis, MN 55401

Studio: \$1,725 ~ 2840

1 bed, 1 bath: \$1985 ~ \$3725

2 bed, 2 bath: \$2400 ~ \$4795

- Utility 와 인터넷이 가격에 포함 되지 않음
- 가격대가 굉장히 높으므로 학생들이 살기에는 부담이 될 수도
- 3 블록(걸어서 5 분거리) 그린/블루라인이 다니고 집앞에 버스가 많이 다녀 대중교통 이용 용이
- 다운타운의 한인식당인 동해와 한블록 거리이며 WholeFoods at Downtown 이랑 연결되어 있음
- 단기계약 가능하나 rent 비가 상승
- Unfurnished, 애완동물 키우기 가능 (따로 보증금과 엑스트라 차지)
- Starbucks, Tea, 무료 요가 강습, 풀장, 프린트 무료, 다양한 라운지(Conference Room) 이용 가능
- 24 시간 Office 가 항시 대기하기 때문에 불편한점 빨리 처리 가능, 패키지 딜리버리, 드라이 클리닝 지원
- Indoor Heated Garage Parking - \$140

[Velo - Downtown](#)

115 North 2nd St. Minneapolis, MN 55401

Studio: \$1,340 ~ 2,490

1 bed, 1 bath: \$1530 ~ \$2530

2 bed, 2 bath: \$2480 ~ \$4795

- 물세랑 Trash 는 렌트비에 포함되어 있고 애완동물 키우기 가능 (보증금만 내면 엑스트라 차지는 필요 없음)
- 222 Hennepin Apartment 와 시설면 유사, 가격이 다운타운아파트 중에서는 상대적으로 저렴하나 다른 학생아파트들 보다는 매우 비싸지만 Promotion 이 많아서 방문시 혜택가능

[Hamline Terrace](#)

1360 Terrace Dr. Roseville, MN 55113, (651) 631-8045

Studio: \$727~ \$1250

1 bed: \$980 ~ \$1525

2 bed: \$1233 ~ \$1868

- 보증금 \$150 이 있음
- 집 앞에서 로즈데일몰 가는 버스가 있고 West/East Bank 까지 차로 약 15 분, St. Paul Campus 10 분 소요.
- Utility 비용 (수도, 난방 포함).
- Ramsey Library 가깝음. 아이들 도서관이 잘 되어있음.

Uptown/Lake Calhoun 지역 아파트들

- 이 지역에서 미니애폴리스 캠퍼스 East Bank 까지 버스 2 번, 6 번 노선으로 20~30 분 정도 소요 (세인트폴 캠퍼스 학생들에게는 자동차가 없을 경우 통학이 어려울 수 있음).
- Express buses (Lyndale Avenue) may be available for some of these apartments as well.
- Fremont Terrace (and nearby areas)
- Uptown Apartments
- Calhoun West
- Dupont Villa Apartments
- Fair Oaks Apartments
- Laurell Village 에 속한 아파트의 대부분이 Washer/Dryer in Unit 및 Garage Parking 이며 시설대비 가격이 좋아 인기가 높은편. 하지만 미국에서 일정수업이 있는 Citizenship 을 가진 Gurantor 가 및 차량이 꼭 필요
- Loring Park 근처에 스트리트파킹이 괜찮은 아파트가 많음

이 리스트에 언급되지 않은 지역의 타운하우스 중 한국 사람들이 선호하는 지역은 Woodbury, Shoreview, North Oaks, Mathomedi, White Bear Lake, Wayzata, Eden Prairie, Plymouth, Maple Grove 가 있습니다.

다양한 웹사이트(<http://www.zillow.com/>, <http://www.redfin.com/>, <http://www.edinarealty.com/>, <http://www.trulia.com/>)에 이용하셔서 원하는 지역을 누르시고 편의시설, 학군 등 선호하시는 조건들을 중점으로 찾으시면 될 것 같습니다. 학군에 관한 내용은 [8. 교육시설](#)을 참고하여 주시기 바랍니다.

2. 대중교통 (Public Transportation)

미니애폴리스/세인트폴의 대중교통은 크게 시내버스, 경전철, 그리고 택시(우버)로 나눌 수가 있습니다. 미국의 도시치고 대중교통이 발달한 편에 속해 한국과 비교하면 대전광역시 정도의 편리성을 제공합니다. 시내버스와 경전철은 시에서 운영하는 Metro Transit System 에 속하며, 학생들의 경우에는 학교에서 제공하는 셔틀(Campus Connector, Circulator)도 이용합니다. 미네소타대 학생들의 경우 학교에서 제공하는 UPass (2018-2019 기준 \$114/학기)를 구입하면 이용 횟수 제한 없이 대중교통을 이용할 수 있습니다.

2.1. Metro Transit System (경전철/버스)

[Metro Transit System 의 홈페이지](#)에서 Twin Cities 내의 모든 버스와 전철 정보(노선, 가격, 일정)를 확인하실 수 있습니다. 홈페이지에서 출발하는 장소 주소와 도착하고자 하는 곳의 주소, 그리고 시간을 입력해서 검색하면 자세한 경로와 여정을 알려줍니다. [Metro Transit 어플](#)도 이용하실 수 있습니다. 그러나 Metro Transit 의 어플들보다 [Google Map](#)을 이용해 대중교통 계획을 짜는 것이 더 편리합니다.

2.1.1. Light Rail (경전철)

트윈시티의 Light Rail 은 경전철이자 지상철입니다. 2019 년 5 월 현재, Metro Light Rail 에는 3 개의 노선이 존재하는데, 학생들은 이중 Minneapolis Downtown 에서 출발하여 공항을 거쳐 Mall of America 까지 가는 Blue Line 과 Minneapolis Downtown 에서 출발하여 U of M 을 거쳐 University Ave.를 타고 St. Paul Downtown 까지 가는 Green Line 을 주로 이용하게 됩니다. 가격은 러시아워 때 \$2.50, 그 외의 시간에는 \$2.00 입니다. 가격에 관한 사항은 [링크](#)를 확인하시면 됩니다.

한국의 대중교통과 마찬가지로 버스와 Light Rail 간 환승이 가능하며 2시간 30 분 이내 환승시 무료입니다. 현금으로 요금을 낼 때는 버스 기사나 무인 기계가 환승 가능한 티켓을 뽑아줍니다. 거스름돈을 거슬러 주지 않으므로 U-Pass 나 Go-To Card 가 없는 경우 잔돈을 가지고 다니시는 것이 좋습니다.

Light Rail 표를 구입하고 싶은 경우, 지도에 나타나 있는 각 Light Rail Station 에 가면 무인 기계가 있어 표를 구매할 수 있습니다. 2.2.1.4. 와 2.2.1.5 에 나와있는 U Pass 또는 Go-to-Card 를 사용하는 경우 Station 에 있는 무인기계에 카드를 한 번 가져다 대면 승차하는 것으로 인식합니다. 지하철이 아니기에 경전철을 승차하기 전에 표를 구매했는지 확인하는 기계는 없지만 경찰들이 열차를 돌아다니며 표를 구입하였는지 직접 확인하는 빈도가 높고 무인승차 시 적발되면 \$180 의 벌금을 물어야 합니다.

2.1.1.1. Blue Line

블루라인은 미네아폴리스의 남북을 가로지르는 노선입니다. 블루라인의 대표적인 역으로는 MSP 공항, Mall of America, 그리고 U.S. Bank Stadium 이 있는데 공항을 가거나 Mall of America 를 가실때에는 이 Blue Line 을 이용하는 것이 매우 편리합니다. U.S. Bank Stadium 역이 Metrodome(풋볼 돔경기장)이 있는 역이며 학교를 가로지르는 Green Line 을 타면 Light Rail 로 약 2-4 분정도 걸립니다. Mall of America 를 가는 방법은 차량을 이용하거나 Light Rail 을 이용하셔야 하는데 트윈시티 캠퍼스 근처에 사는 학생들은 Green Line 의 West Bank/East Bank/ Stadium Village 역에서 Light Rail 을 타고 U.S. Bank Stadium 역에서 내리신 다음 반대편 플랫폼에서 Mall of America 를 가는 Blue Line 으로 환승하시면 됩니다. 이때 반대편

플랫폼에는 Blue Line 과 Green Line 이 같이 다니므로 탑승하기 전에 어떤 Line 을 타는지 꼭 확인하시고 타셔야 합니다. U.S. Bank Stadium 부터 Target Field 는 Downtown Area 로써 Green Line 과 Blue Line 이 같이 운행합니다. 이 Area 에서는 어떤 Line 을 타는지 상관없이 같은 역에 내릴 수 있습니다. Target Field 는 박병호 선수가 입단해서 유명한 Minnesota Twins 의 야구 홈구장입니다. U.S. Bank Stadium 역에서 공항까지는 평균적으로 20 분 정도 걸리며, Mall of America 까지는 30 분 정도 걸립니다. 공항에서 트윈시티 캠퍼스까지는 U.S. Bank Stadium 에서의 환승시간까지 합쳐 30 분 정도 걸립니다. St. Paul 캠퍼스 학생들은 경전철에 추가로 주거지역에 따라 87 번 혹은 3 번 버스로 타야 합니다. 자세한 여행 경로는 [Google Map](#) 을 참고하시면 확인하실 수 있습니다.



2.1.1.2. Green Line

그린라인은 미네아폴리스의 동서를 가로지르는 노선입니다. Minneapolis 의 Downtown 부터 St.Paul 의 Downtown 까지 갈 수 있습니다. West Bank 역부터 Stadium Village 역은 University of Minnesota Area 이기 때문에 U of M 학생들은 무료로 Campus Zone Pass 를 발급 받아 이용할 수 있습니다. 학기전 미리 Coffman Union 이나 St. Paul Student Center 의 Informaton Desk 에 가서 학생증만 제시하시면 교통카드를 받으실 수 있습니다.



2.1.2. Metro Bus (버스)

학생들의 경우 제한된 수의 노선을 이용하게 되는데, Minneapolis Downtown 에서 출발하여 U of M 을 거쳐 University Ave.를 따라가는 16 번, Minneapolis Downtown 에서 출발하여 U of M 을 거쳐 Como Ave.를 따라 CSCC, CTC 를 거쳐 St. Paul Downtown 까지 가는 3 번 버스를 주로 이용하게 됩니다. 경전철과 마찬가지로 [Metro Transit Bus 홈페이지](#)에서 노선을 확인할 수 있지만 [Google Map](#) 을 이용하여 여행 일정을 계획하는 것이 더 편리합니다.

2.2. 캠퍼스 셔틀, 택시, 카셰어링, 공유 모빌리티 (자전거, 전동 킥보드)

경전철과 시내버스 이외에도 학교 셔틀 버스, 택시(Uber), 그리고 카셰어링(Zipcar)을 이용하여 트윈시티를 이동하실 수 있습니다.

2.2.1. Campus Shuttle (학교 셔틀 버스)

학교에는 매일 무료로 이용할 수 있는 Campus Shuttle 이 다닙니다. 오전 7시부터 새벽 2시까지 운행하는 이 버스는 누구나 무료로 이용할 수 있으며 노선 확인은 [Campus Shuttle 홈페이지](#)에서 하실 수 있습니다. 사람들이 가장 많이 이용하는 오전/오후 시간대에는 5-10 분 간격으로 다녀 거의 기다리지 않고 타실 수 있습니다. 대표적인 노선으로는 St.



Paul Campus 와 트윈시티 캠퍼스를 연결하는 121-Campus Connector 와 트윈시티와 St.Paul 캠퍼스내에서 순환하는 122 - University Avenue Circulator, 123 - 4th Street Circulator, 120 - Stadium Superblock Circulator, 그리고 124 - St Paul Circulator 가 있습니다.

121 - Campus Connector

121 - Campus Connector 는 트윈시티 캠퍼스와 St. Paul Campus 를 연결해줍니다 ([지도](#)). 1) St. Paul Student Center, 2) Buford & Gortner Avenue(St. Paul), 3) State Fair Ground(St. Paul), 4) Transitway at Commonwealth Avenue(St. Paul), 5) TCF Stadium & 23rd Avenue SE(East Bank), 6) Oak Street & Washington Avenue(East Bank), 7) Coffman Memorial Union, 8) Blegen Hall(West Bank)에서 정차합니다. Connector 는 여름/가을학기에는 평일 7:00am 부터 새벽 2시까지, 주말에는 9:30am 부터 12:00am 또는 2:00am 까지 운행됩니다. 주로 5-20 분 간격으로 운행되는데 이 노선에 관한 자세한 정보는 [Campus Connector 홈페이지](#)에서 확인하실 수 있습니다.

122 - University Avenue Circulator

122 번 University Avenue Circulator 는 West Bank 에서 East Bank 에 있는 Circle 을 연결해주는 노선입니다 ([지도](#)). 1) Carlson School of Management, 2) Law School, 3) East Bank - Circle, 4) Wiley Hall 등을 거칩니다. 자세한 사항은 [홈페이지](#)를 확인하시면 됩니다.

123 - 4th Street Circulator

123 번 4th Street Circulator 는 University Avenue Circulator 와 비슷한 길을 가지만 University Avenue Circulator 와는 반대방향으로 운행되는 노선입니다 ([지도](#)). 자세한 사항은 [홈페이지](#)를 확인하시면 됩니다.

2.2.1.1. U-Pass

차를 소유하고 있지 않은 경우에는 UMN 학생으로서 구입할 수 있는 U-Pass 를 구입하는 것이 경제적입니다. 보통 버스를 한번 타면 \$2~\$3 인데 반해서 이 U-Pass 는 학기당 무제한으로 버스와 Light Rail 을 탈 수 있고 가격은 (2019 년 5 월 기준) \$114 이기 때문입니다. East Bank 의 Coffman Memorial Union Information Desk 혹은 St. Paul 캠퍼스내의 Student Center Information Desk 에서 구입할 수 있습니다 ([홈페이지](#)).

2.2.1.2. Go-To Card

한국의 선불식 교통카드와 비슷한 카드로 일정 금액을 카드에 충전시켜서 그 금액이 다 소진될 때까지 쓸 수 있는 카드입니다. 보통 학생이 아닌 경우 구입하게 됩니다. 충전할 때마다 10%의 금액이 보너스로 더 추가되며 충전은 Go to Card 의 [홈페이지](#)에서 하실 수 있습니다. 7 일(\$24), 31 일 무제한 패스라던지 10 회 패스 등도 구매하실 수 있습니다. 온라인, 100 개가 넘는 Cub Food Store, Metro Transit Service Center 및 East Bank 의 Coffman Memorial Union Information Desk 혹은 St. Paul 캠퍼스내의 Student Center Information Desk 에서 구입할 수 있습니다 ([홈페이지](#)).

2.2.2. 택시 (Uber/Lyft)

차가 없지만 빠르게 어디를 가야하는 경우 스마트폰을 사용하여 Uber 혹은 Lyft 를 부르셔서 이동을 하실 수 있습니다. 이 서비스는 한국의 카카오택시와 동일한 서비스로써 스마트폰에서 [Uber](#) 혹은 [Lyft](#) 어플을 다운받아 스마트폰에서 실행하신 후 현재 자신의 위치와 목적지를 입력한 후 차를 부르면 됩니다. 가격은 이동거리 및 요청 시간대에 따라 유동적으로 변하며 안전하고 신속하게 원하는 장소로 이동 가능합니다.

2.2.3. Car Sharing

카셰어링은 한국의 쏘카 혹은 그린카와 같은 카셰어링 서비스를 일컫습니다. 시장을 보러 갈때나 이사를 할 때 차량이 필요한 경우가 많은데 차량이 없으신 분들은 이러한 카셰어링 서비스를 이용하시면 매우 편리합니다. 캠퍼스 근처 대표적인 카셰어링 업체들로는 [ZipCar](#), [HourCar](#), 그리고 [Car2Go](#) 가 있습니다. 렌트카보다 차에 대한 접근성이 편리하고 보험 및 주유비가 대여료에 포함되어 있다는 점은 장점으로 작용하지만 사람에 따라 부담으로 작용할 수 있는 가격(약 \$70/day)은 단점으로 작용하며 우버가 대중화 된 이후로는 우버를 선호하는 경향이 있습니다.

2.2.3.1. Zip Car ([홈페이지](#))

Zip-Car 의 회원이 되시면 Minneapolis 에 정해져 있는 Zip-Car 장소에서 사용하시고 싶으신 만큼 차량을 빌려서 사용하고 제자리로 반납하시면 됩니다. 미네소타 운전면허가 있으신 분들은 홈페이지에서 몇 단계만 거치면 바로 회원이 되실 수 있으시고 한국국제면허증을 소유하신 분들께서는 영문무사고증명서를 팩스로 보내야 회원이 될 수 있습니다. 연회비는 \$50 불이며 (첫해 \$15) U of M Student ID 가 있으면 \$25 불만 지불하시면 됩니다. Minimum 대여시간은 1 시간이고 그 이후에는 뒤에 아무 예약이 없을시

30 분씩 계속 연장이 가능합니다. 대여가격은 차종마다 달라지며 \$8.5 부터 \$14.75 까지 다양하며 이 가격에는 보험 및 Gas 까지 모두 포함된 가격입니다. 자정부터 새벽 6 시까지는 50%의 가격에 사용할 수 있습니다. East Bank Oak Street 에는 트럭도 비치돼 있어 이사를 할때도 편리하게 이용하실 수 있습니다.

2.2.3.2. Hour Car ([홈페이지](#))

Hour-car 도 Zip-Car 와 같은 시스템으로 차를 대여하고 반납할 수 있습니다. Zip-Car 와 Hour-Car 가 위치해 있는곳이 각각 다르기 때문에 현재 살고 계신곳이나 자주 사용하시는 곳에 있는 회사를 이용하시면 됩니다. Hour-Car 도 역시 미네소타 학생들을 위한 Promotion 이 있는데 \$40 annual membership fee, \$8.5 per hour, \$5 per hour(11pm to 7am), \$75 per day 입니다. Zip-Car 가 Truck 부터 소형차, Benz 까지 있는 반면 Hour-Car 는 상대적으로 가격이 저렴한 대신 선택할 수 있는 차량의 종류가 적다는게 가장 큰 차이점입니다.

2.2.4. 공유 모빌리티 (자전거, 전동 킥보드)

2.2.4.1. 자전거 (Nice Ride)

Nice Ride 는 자전거 공유 서비스인 서울의 '따릉이'와 대전의 '타슈'와 비슷한 무인 공공자전거 대여 서비스입니다. 두 종류의 자전거가 있는데 하나는 미니애폴리스/세인트폴 곳곳에 촘촘히 있는 Station 에서 대여하실 수 있는데 초록색 자전거입니다. 이 Station 들은 어플이나 ([링크](#)) 지도에서 ([링크](#)) 확인하실 수 있습니다. 대여 시간제로 운영되며 Station 에서 빌린 후 동일한 혹은 다른 Station 에 반납하시면 됩니다. 파란색 자전거는 길거리에 랜덤하게 주차되어 있는 자전거를 어플로 해제하고 사용 후 랜덤한 곳에 주차하시면 됩니다. 일회권은 \$2 당 30 분, 일일권은 \$6, 그리고 연간 회원권은 \$75 이지만 겨울에는 사용이 불가능합니다.

2.2.4.2. 전동 킥보드 (Lime)

전동 킥보드 서비스는 위에 적힌 파란색 Nice Ride 와 운영방식은 동일합니다. 어플을 다운받아 ([링크](#)) 신용카드를 등록하여 길거리에 랜덤하게 주차되어 있는 전동 스쿠터를 타고 사용 후 주차하면 됩니다. 전동 스쿠터의 위치는 어플에 있는 지도를 확인하시면 됩니다. 대여시 \$1 이며 그 후 1 분당 \$0.15 로 이용 가능합니다.

3. 자동차 구입/운전면허 시험(Car Purchase/Driver's License)

비록 미네소타 대학교 근처의 지역은 대중교통으로 이동하는데 용이하지만 미국이라는 거대한 나라의 특성상 한국과는 달리 자차가 없으면 불편한 것은 사실입니다. 특히 트윈시티 지역과 미네소타 대학교 주변은 비교적 대중 교통도 잘 발달되어 있는 편이긴 하지만, 여전히 뉴욕과 같은 타 대도시보다는 취약한 편입니다. 또한 통학 및 통근과는 별개로, 대형마트나 한국 마트에 가서 시장을 보기 위해서나 겨울철 날씨로 인해 차가 필요한 경우가 많기 때문에 일반적으로 자동차를 많이 구매하는 편입니다.

자동차를 구매하는 방법으로는 1) 딜러를 통한 신차(할부/리스) 구입 혹은 2) 중고차 구입이 있는데, 중고차도 3) 딜러를 통해 제조사가 보증하는(Certified Pre-Owned; CPO) 중고차를 구입하거나 4) 딜러가 판매하는 중고차 구입, 또는 5) 개인간 거래를 하는 방법이 있습니다. 단기간에 차를 사고자 하여 무턱대고 근처 딜러샵을 몇군데 둘러보고 살 경우 하자가 있는 차를 구매하게 되거나 시세보다 비싸게 구매할 수 있습니다. 그렇기 때문에 반드시 본인이 생각하는 적정 가격 한도(budget limit)를 정한 후 그 한도 내에서 구매해야 합니다.

3.1. 신차 구입 (할부/리스)

딜러를 통한 차량을 구매하기 위한 가장 일반적인 순서는 1) 인터넷으로 차량 검색, 2) 딜러와 연락 및 예비 흥정, 3) 딜러 방문 및 시승, 4) 흥정 및 구매로 진행 됩니다. 이 과정에서 딜러와 차량 가격에 대한 얘기를 나눌 시 'OTD(out-the-door)' 가격으로 흥정을 하셔야 합니다. OTD 가격이란 단지 차량가격 뿐만이 아닌 세금, 서류 작업비, 라이선스 취득비가 포함된 최종가격을 일컫습니다. 일반적으로 딜러들은 차량 가격만을 흥정한 후 나중에 고객이 차량을 사기로 결정한 후 저기 있는 수수료 금액들을 추가하는데 그 과정에서 딜러들이 마진을 남길 수 있는 hidden fee 들이 포함될 가능성이 높아 실구매가가 증가하게 됩니다. 그것을 방지하기 위해서는 딜러에게 OTD 가격으로 얘기를 해달라고 처음부터 뜻을 박아야 합니다. 가장 현실적으로 싸게 구입하는 요령으로는 딜러들끼리 가격경쟁을 붙여 한 쪽에서 포기할 때까지 가격을 낮추는 방법이 있습니다. 그러기 위한 구매 과정은 다음과 같습니다:

- 1) 차량가격에 옵션, 수수료, 세금, 보험료 등의 추가 금액이 발생하므로, 먼저 예산을 잡은 후, 예산에서 \$2000 정도를 뺀 나머지를 차량 값으로 정합니다.
 - A. 대략 차량가격 (\$2000+)을 <http://www.truecar.com/>에서 참고하시면 됩니다.
 - B. MSRP: 소비자 표준가; Invoice: 도매가
- 2) 인터넷을 통해 자신의 예산에 맞추어서 차종을 정합니다. 차종을 정한 후, 자신에게 필요한 옵션들 (선루프, 내비게이션, 히팅 시트 등)을 확인합니다. 그 중 히팅 시트는 겨울이 추운 미네소타에서 사실상 필수 옵션입니다.

- 3) KBB.com에서 자신이 원하는 자동차가 어느 정도의 시세가로 주위에서 거래되고 있는지를 확인하고 그 차량이 주위 어느 딜러샵에서 어느 가격으로 판매가 되고 있는지를 확인합니다.
- 4) 딜러에게 이메일을 보내 차량에 관심이 있다고 하고 OTD 를 물어보며 인터넷가보다 \$1000 정도 낮춰주면 바로 가서 구매할 의향이 있다고 알려줍니다. 이 과정을 비슷한 차종을 팔고 있는 다른 딜러샵 2-3 군데에서 동시에 진행합니다.
 - A. 예) Hi, (이름), Can I get an OTD price for the (연식) (차브랜드) (차종) that's listed in your inventory? Also, does that price include document and dealer fee? I don't want any last minute surprises. If you're able to lower the OTD price to \$20,233, I'll visit the dealership tomorrow.
- 5) 답장받은 딜러에게 가서 e-mail 답장 보낸 담당자를 찾아서 시승 및 추가적인 가격 협상을 합니다.
 - A. 딜러샵에 가는 순간 딜러는 이 고객이 차량을 원한다는 것을 인식하고 가격 낮추기를 그만합니다. 또한 사람 심리가 딜러샵에 가서 차를 직접 보게 되면 이성을 잃고 구매하고 싶은 욕구가 강해지기 때문에 딜러샵에 가기 전에 흥정을 마치는 것이 좋습니다.
- 6) 차와 가격이 마음에 들면 보험을 그 자리에서 구입하고 (인터넷 보험) 차를 가지고 나옵니다.

보통은 인터넷 가격이라고 어느 정도 할인된 가격이 있습니다. 여기서 더 이상 깎기 힘들 겁니다. 보통 이 가격 정도도 그냥 딜러샵에 가서는 깎기 힘듭니다. 물론 예외는 있습니다. 한국과 다르게 미국 딜러샵에는 많은 차량이 이미 전시되어 있고, 보험만 있으면 차를 구입한 후, 바로 가지고 올 수 있다는 장점이 있습니다. 단점은 차가 전시되어 있던 것이므로 다른 사람이 시승해 봐서 어느 정도의 주행기록이 있을 수 있습니다. 또한 외부 날씨에 어느 정도 노출되었을 수 있습니다. 하지만 미국의 대부분의 중고차들이나 새차들도 밖에 전시돼 있는 경우가 많기 때문에 이점 꼭 유의하셔야 됩니다.

구입은 그 달의 마지막 날에, 그 전년도 모델 (2015 년도 모델이 나왔으면 2014 년도 모델)을 싸게 살수 있습니다. 아니면 Costco, Sam's Club 같은 곳에서 회원 가입 후 (각각 \$55, \$45 연회비), 각각의 웹에서 차량을 정하면 계약된 딜러한테서 연락이 올 겁니다. 가면 인터넷 가격 같은 정해진 회원가가 있을 겁니다 (딜러없이 발품 안 팔고 가장 싸게 구하는 방법입니다).

3.2. 인기 차량 평균 가격표

아래 표는 한인들이 보통 많이 찾는 차종들의 평균가를 정리한 표입니다. 옵션이나 Accessory 가 추가되지 않은 차량의 가장 기본적인 트림들의 MSRP 기준입니다. 옵션이나 Accessory 를 추가하면 차량가격은 \$2000~10000 정도 증가합니다.

3.2.1. Sedan (Coupe 이 Sedan 보다 보통 약간 저렴하고, Hybrid Model 이 비쌈)

	1.8 (2.0)	2.4 (2.5)	3.3 (3.5)
Hyundai	Elantra (아반테) \$18000~\$22000	Sonata \$22000~\$29000	Azera (그랜저) \$33000 이상
KIA	Forte (K3) \$17000~\$21000	Optima (K5) \$22000~\$36000	Cadenza (K7) \$36000 이상
Toyota	Corolla \$18000~\$22000	Camry \$24000~\$26000	Avalon \$32000~\$41000 Camry \$29000~\$32000
Honda	Civic \$20000~\$25000	Accord \$24000~\$31000	Accord \$31000~\$35000
Nissan	Sentra \$17000~\$21000	Altima \$23000~\$30000	Altima \$27000~\$32000 Maxima \$32000~\$38000
Chevrolet	Cruze \$20000~\$26000	Malibu \$23000~\$30000 Impala \$28000~\$35000	Impala \$31000~\$37000
Ford	Focus \$17000~\$25000	Fusion \$23000~\$33000	Taurus \$28000~\$40000
Volkswagen	Jetta \$18000~\$20000 Jetta TDI (Diesel) \$24000~\$26000 Passat TDI (Diesel) \$27000~\$31000	Jetta \$20000~\$25000 Passat \$22000~\$32000	Passat \$30000~\$35000

3.2.2. SUV & Van

	2.0	2.4 (2.5)	3.3 (3.5)
Hyundai	Tucson \$22000 이상 Santa Fe (264hp) \$29000~\$31000	Tucson \$24000~\$28000 Santa Fe (190hp) \$26000~\$28000	Santa Fe \$30000~\$36000
KIA	Sportage (260hp) \$28000~\$30000	Sportage (176hp) \$20000~\$27000 Sorento \$25000~\$27000	Sorento \$27000~\$41000
Toyota		RAV4 \$25000~\$30000	Sienna (Van) \$28000~\$43000
Honda		CR-V \$24000~\$32000	Odyssey (Van) \$30000~\$45000
Nissan		Rogue \$22000~\$29000	

3.3. 중고차 구입 (CPO/일반/개인간)

중고 차량을 사는 방법으로는 딜러를 통해 제조사가 보증하는(Certified Pre-Owned; CPO) 중고차를 구입하거나, 딜러가 판매하는 중고차 구입, 또는 개인간 직접 거래를 하는 방법이 있습니다. 중고차는 중고차 딜러에게서 구매할 때 \$2000 정도 더 비싸고 Sales Tax 까지 추가되지만 딜러가 모든 서류작업을 대신 처리해준다는 편리성이 있습니다.

3.3.1. Certified Pre-Owned (CPO) 중고차

CPO 차량은 제조사의 기준에 따라 엄격한 검수절차를 거친 후에 (112-point inspection) 판매 되기 때문에 중고차량이라는 해도 신차와 유사한 상태로 구입을 할 수 있는 차량입니다. 그러한 과정을 거친 차이기에 제조사에서 중고차임에도 차량에 문제가 생기면 무료로 수리를 해주는 추가적인 warranty 를 제공해줍니다 (폭스바겐은 2 년/24000 마일, 혼다는 7 년/100000 마일 등). 이러한 옵션을 제공해 주기 위해서 CPO 차량들은 일반적으로 신차가 된지 3 년이 지나지 않은 차들이 많고, 외상이 아주 적어야 하며, 차주가 보통 한 명이었으며, 차의 몸체에 큰손상이 없어야 하며, 적절하지 못한 수리가 없어야 하고, 일반적이거나, 보증이 되지 않은 차량보다 주행거리도 적어야 하고, 중고차로서의 수리 이력이 확실하게 존재해야 합니다. CPO 의 단점으로는 가격이 일반 중고차보다 몇천불 정도 비싸다는데 있습니다.

3.3.2. 일반 중고차

일반 중고차는 CPO 에 비해서 가격은 평균 거래가가 싸지만 차량 이력이 불확실할 수가 있고, 제조사의 보증 프로그램이 제공되지 않기에 차를 사는 순간부터 모든 수리에 대한 책임이 있고, 차량 상태가 CPO 보다는 나쁠 가능성이 높다는데 있습니다. 보통 \$7000~\$10000 이상은 되는 차량이어야 4~5 년 정도 사용할 수 있습니다. 미국에서 차량 1 년 평균 사용 거리는 12000~15000 마일입니다. 4~6 만 마일에는 대부분의 부속교체가 필요한 시기이기에 (배터리, 타이밍 벨트, 냉각수, 미션오일, 타이어 등) 5~6 년 된 차를 사실 때는 위의 부품 교체사실을 확인바랍니다. 10 만 마일 이상된 \$0~\$2000 짜리 차는 산 후, 고장나면 그냥 버린다는 생각으로 사셔야 됩니다. 고장 나서 수리비가 계속 들어가면 (한번에 \$300~\$400 씩) 손해 봅니다. 중고차를 사신 후, 정비소에 가서 Inspection 받는 것이 좋습니다 (\$20 이하). 먼저 고치지 않고 탄 다음에 나중에 고치면 더 큰 고장이 나서 수리비가 더 들어갑니다. 딜러에게 살 때의 장점은 팔기 전에 차량을 대강 정비한 후에 팔기 때문에 경우에 따라 개인에게 사는 것 보다 믿을 수 있습니다. 또한 일반 중고차라고 해도 구입 후에도 한달 정도 워런티가 있어서 기간 내에 고장나면 고쳐줍니다. 돈을 많이 주면 1 년 이상 워런티도 살 수 있습니다.

3.3.3. 개인간 거래

개인한테 사려면 광고를 보고 전화해서 시간약속 후 판매자 집으로 가서 차를 구경합니다. 차를 정할 때까지 이 과정을 반복합니다. 개인으로 차를 사실경우에는 <http://www.carfax.com/>에 회원가입을 하셔서 미리 그 자동차 History 를 한번 체크해보시는 편이 좋을 겁니다. 미국 내 모든 자동차는 그 고유번호 (Vin Number)가 있는데, 이 번호로 조회를 하시면, 사고, 매매 등 모든 차량 History 조회가 가능합니다. 유료 회원제이고 한 달만 사용할 수 있기 때문에 이점을 염두에 두시기 바랍니다. 개인구매의 장점은 싸다는 것입니다 (Sales Tax 가 없음). 단점은 구매 후, 수리가 요구되고, 만약 구입한 다음 날 차가 완전히 고장 나더라도 환불이 안됩니다. 개인에게 중고차를 구입시 차량타이틀을 돈 줄 때 꼭 받으셔야 합니다.

3.4. 중고차 구입시 유의사항

- 1) 중고차 구입시 배터리는 키를 돌려서 차에 전원을 넣은 후 (시동은 안겁니다), 에어컨, 헤드 라이트, 라디오 등 전기 장치를 다 켜 후, 시동을 걸어서 시동이 쉽게 걸리는지 확인 합니다. 엔진상태는 공회전시켜서 소리를 듣고 (엑셀을 밟아서 고회전도 시켜봅니다) 이상한 소리가 나는지 들어봅니다.
- 2) 보닛과 차량 본체 사이의 간격과 높낮이를 손가락으로 느껴봅니다. 보닛이 비틀렸거나 교체되었으면 정면 충돌사고가 있었던 차이므로 사지 않는 것이 좋습니다. 정면 충돌은 차량 엔진에 손상을 주기 때문에 문제가 있을 수 있습니다.

- 3) 타이어는 타이어 트랙(홈)의 깊이를 봅니다. 다 닳아서 홈이 없거나 깊이가 얇으면 구매 후, 타이어를 교체해야 하므로 한 짝에 \$50 씩 해서 차량 값을 깎습니다. 만약 타이어가 불균일하게 닳았으면 (같은 타이어 양쪽의 닳은 정도가 다르면) 휠 얼라이먼트가 필요하므로 깎습니다 (사고 차량일 가능성이 큼).
- 4) 시운전시 뒤쪽에도 사람을 태워서 승차감을 확인합니다. 어느 한쪽 속 (타이어 안쪽 위에 연결된 스프링)이 안 좋을 수도 있습니다 (이 부분을 교체시 비용이 많이 듭니다).
- 5) 차량 유리 (특히 전면 부)에 흠집이나 찍힌 자국, 심지어 금이 간 곳이 있는지 확인합니다. 차량의 파손부나 수리가 요구되는 부분은 판매자의 파손이나 수리 필요성에 대한 동의를 받은 후, 이를 이용해서 가격협상시 가격을 깎습니다.
- 6) 차량 타이틀에 기재된 차량번호(VIN), 차주이름을 꼭 확인하시고 거기에다가 구매자와 판매자 모두 싸인한 뒤 돈을 주세요 (핑계를 대고 나중에 준다고 하면 돈도 나중에 준다고 하고 그냥 가세요. 타이틀 없이 그냥 차 가져가면 차량절도로 신고되어도 할 말이 없습니다).
- 7) 싸인된 차량타이틀 들고 DMV에 가서 신고하고 번호판을 받으면 정식으로 차주가 됩니다. 이때 자동차 등록세를 내셔야 합니다. 보통 타이틀에 제시된 가격의 10% 정도를 세금으로 내게 됩니다.
- 8) 때때로 craigslist (<http://www.craigslist.org/about/sites>)에서 차를 구매하시거나 파시는 경우가 있는데, 이때는 반드시 현금 거래를 하시는 것을 권합니다. 때때로 이 사이트에서 만나는 사람들의 경우 Void 된 수표를 발급하고 연락을 끊는 경우가 있습니다. 그렇게 되면 물건도 분실하고 돈도 잃게 되는 경우가 생기게 됩니다.
- 9) 중고차 가격은 주말신문, <http://www.kbb.com/>에서 보고 중고차 광고는 주말신문 및 아래 주소의 인터넷 사이트 등에서 찾습니다.
<http://www.twincities.com/mld/pioneerpress/>
<http://www.cars.com/>
[UMN 한인 대학원 학생회 게시판](#)
- 10) 만약 아기가 있거나 가질 계획이면 트렁크가 작은 3 박스 형태의 일반 승용차는 피하시길 바랍니다. 일반 승용차는 유아용 유모차를 1 개만 접어 넣어도 꽉 들어 찹니다. 대략 8 살까지는 카 시트가 의무 사항이므로 뒷좌석에 카시트가 있으면 3 명이 타기 힘듭니다. 아이가 3 명 이상이면 미니밴을, 2 명이면 SUV 나 유로-왜건 (가격은 아반떼 (미국명: 엘란트라)급이고, 짐은 SUV 만큼 실을 수 있음)을 권장합니다.

3.5. 운전면허 시험

미국에서의 운전면허는 가장 흔한 신분증 역할을 하기 때문에 운전 여부와 상관없이 응시하는 것이 좋습니다. 운전면허나 State ID 가 없는 경우 상시 여권을 들고 다녀야 합니다. 미네소타의 운전면허는 캘리포니아와 같은 일부주들과는 다르게 한국의 운전면허와 교환이 되지 않습니다. 대신 한국에서 국제운전면허증을 가져오는 경우 일반적으로 필기 시험 후 실기 시험까지 있는 연습기간(3개월)을 건너뛰시고 바로 시험을 보실 수 있습니다. 미네소타의 운전면허는 필기 시험 후 실기 시험을 봅니다. 아래 있는 정보 외에 추가적인 자세한 정보는 미네소타 운전면허부 ([Minnesota DMV](#))에서 확인을 하시면 됩니다. 또한 링크된 홈페이지를 참고하시면 자세한 정보가 나와 있습니다 ([홈페이지](#)).

3.5.1. 필기 (Knowledge/Written Test)

필기 시험을 위한 필요한 서류는 다음과 같습니다: 여권, SSN, I-20, DS-2019, Official English Transcript (영문 성적 증명서 - 학교 One Stop Office 에서 발급 가능). 비자 상태와 배우자에 따라 서류가 다를 수 있습니다. F1, F2 비자의 경우 SSN 이 없으면 서류를 간략하게 봅니다. 상기서류와 함께 Certification letter 가 필요합니다. Certification letter 와 Transcript 는 밀봉된 상태로 가지고 가져야 됩니다. One stop office 에서 Sealed 해 달라고 하면 됩니다. 필기 보는 곳에서 Vision Test 까지 같이 봅니다. 안경착용자는 안경을 쓴 양안으로 측정하며, 한국에서의 시력검사 같지 않고 간단합니다. 신호등 색 파악, 간단한 시력 측정 및 좌우측 불빛 확인 등으로 끝납니다.

필기 시험은 시험장에 가서 컴퓨터 앞에 앉아 맞는 답을 누르면 됩니다. 일부 주들과는 다르게 한국어 시험은 지원되지 않습니다. 시험은 선착순으로 보시면 됩니다. 가장 많이 찾으시는 곳은 DVS office - Minneapolis (2929 Chicago Avenue Suite 50, Minneapolis, MN 55407, Phone 651-688-1870, Mon-Fri 08:00AM~04:45PM)와 St. Paul (445 Minnesota St, St. Paul, MN 55101, Phone 651-639-4057, Mon-Fri 08:00AM~03:45PM)에 직접 방문하여 서류작업 후, 자리가 생기면 가서 시험을 보면 됩니다. St. Paul DVS 방문시, 주차는 인근 Street parking 을 하시면 됩니다. DVS 뒷편에 Wells Fargo Building 앞 편에 Street parking 자리가 있습니다. Wells Fargo Building 과 DVS office 가 연결되어 있으니 참고하시면 됩니다. 주위에 Minnesota Children's Museum 이 있으니 아이가 있으시면 시험 후 방문하셔도 좋습니다.

서류 작업은 영어가 원활한 분들도 약간 복잡하게 느껴질 수 있는데 이럴 경우 모르는 것은 직원에게 물으시면 친절히 알려줍니다. 또한 한국에서 처음 오신 분들은 자신의 몸무게와 키를 pound (1 pound = 0.454 kg), feet (1 foot = 0.3m)로 미리 알아가면 바로 기입할 수 있습니다. 시험은 하루에 한번만 시험을 볼 수 있고 처음 시험을 보는 경우에는 Fee 가 없으나, 두 번 연속 불합격하게 되면 그 후 시험은 \$10 의 Fee 를 내야 합니다. 또한 합격 후 Instruction Permit 을 발급받기 위한 Fee(\$13.25)를 내야 합니다. Instruction Permit 이란 아직 정식 면허가 없는 상태에서 정식 면허를 가진 사람이 옆에 앉아 운전을 할 경우 운전은 할 수 있는 Permit 을 얘기합니다. 면허가 처음인 경우 3개월간 이 Permit 으로 운전연습을 하도록 합니다. 국제운전면허증이 있는 경우 Permit 발급 없이 바로 실기시험 예약 할 수 있습니다 (합격

장소에서 즉시 예약 또는 차후 전화로 예약). 직원이 바쁜 경우는 예약을 해주지 않습니다. 인터넷 예약은 불가). 필기시험 교본은 온라인에서 다운로드 하실 수 있습니다 ([다운로드](#)). 음주 운전, 스쿨버스, 기차길, 스탑사인, 2 초, 일방통행 등은 꼭 나옵니다. 필기시험 자체가 어렵지는 않습니다. 하지만 매뉴얼은 꼭 한번은 읽으시는게 좋습니다.

3.5.2. 실기 (Road Test/Skill Test)

한국에서 국제면허를 가져오지 않으신 경우, 필기 시험을 합격한 후 Instruction Permet 을 발급받고 3개월이 지난 후에 실기 시험을 볼 수 있습니다. 실기 시험은 [인터넷으로 접수](#)합니다. 실기 시험은 첫 2번까지는 Fee 가 없지만, 그 후부터는 \$20 의 Fee 를 지불해야 합니다. 4 번 불합격시, Driving School 에 등록 후, 교육을 받아야 합니다. 운전에 자신이 없는 분들이시라면 Driving School 에 다니시는 것을 추천 드립니다. 실기 시험시 지인의 차를 빌려 함께 가는 것이 가장 편하고 그럴 경우 지인의 자동차 보험에 1 일 가입을 해야하고 지인의 보험 서류에 자신의 이름이 인쇄되어 그 서류를 들고와야 합니다. 또한 시험 시 지인은 차를 떠나야 합니다. 면허를 발급받을 시 \$25.25 의 수수료가 부과됩니다.

실기 시험의 준비물은 다음과 같습니다: 자동차 보험이 있는 차와 보험증 서류 (렌트카도 되지만 렌트보험도 들어야 함; 지인의 자동차인 경우 지인의 보험에 1 일 가입 후 가입 증명서류 지참), 신분증(여권, 성적증명서), 수수료, 필기 시험통과증 (노란 종이). 서류 불충분시 시험을 볼 수 없기 때문에 필요 서류는 반드시 확인해가셔야 합니다.

지난 몇 년 동안 실기 시험을 패스한 분들이 말하는 실기 시험의 필수 문제는 다음과 같습니다. 많은 분들이 주차를 연습하는데에 많은 시간을 투자하는데, 사실 감독관 입장에서는 주행을 훨씬 중요하게 평가합니다.

주행 전	
좌석 조정	와이퍼 조작
High & Low Beam 조작	미러 조작
앞, 뒤 창문 서리 제거(Defroast) 방법	안전벨트 착용
자동차 클락션 (뽕뽕) 사용 방법	
주행 후	
평행/90 도 주차	No turn on Red 신호 인지
좌/우회전 시 전/후방을 어떻게 주시하는지 중요	
차선을 바꿀 때 과장된다고 느껴질 정도로 머리를 “크게” 돌려서 사각 확인 (오버 액션을 보여줘야 함)	
언덕/오르막에서 주차 시 핸들 방향	방향전환시 깜빡이 넣기 (주차시에도)
방향 전환시 진입차선 일방/양방통행인지 확인	스톱사인에서 완전히 정차 (3 초)

한국에서 운전을 오랫동안 하셨던 분들은 운전엔 자신 있으시다고 한 손으로 운전하던지 아니면 차선변경 시 사이드 미러만 보고 변경하시는데, 이런 습관들을 시험을 치를 시에는 잠시 접어두시기 바랍니다. 필기시험이든 실기시험이든 한번에 합격 못하시는 분들이 더러 있습니다.

시험 장소는 다음 두 곳이 있습니다.

2070 Cliff Road, Eagan, MN 55122, (651) 688-1870

35W and County Road I, Arden Hills, MN 55112, (651) 639-4057

Eagan 에 있는 시험장에서 비교적 더 잘 합격한다는 소문이 있지만 (Arden Hills 에서는 더 엄격하게 채점, Arden Hills 이 거리는 더 가까움) 감독관 운이 작용합니다. 예약을 안 한 경우 아침 일찍 (또는 오후 늦게) 가면 시험을 볼 수도 있습니다 (공식적으로 8시 시험 시작인 경우 학기 시작 전인 여름인 경우 5시 30분쯤 가면 10대 정도 이미 기다리고 있음). 예약을 해놓고 안 온 사람의 시간에 시험을 보는 것이기 때문에 언제 시험을 볼 수 있을지 몰라 무작정 기다려야 하는 관계로 예약할 것을 강력히 추천합니다. 예약을 하지 않은 사람이 많은 시즌인 경우 8시보다 일찍 시험을 시작하는 경우도 있습니다. 예약하지 않고 Walk-in 으로 갈 경우, 6시부터 대기가 시작됩니다.

3.5.3. 국제운전면허증으로 운전

미네소타에서 국제운전면허 유효기간에 대해서는 한인들 사이에 의견이 분분하고 통일된 공식적인 문서 및 정확한 사례가 없습니다 (MKGSA 에서는 3개월, ISSS 에서는 60일 (이 경우 International Driving Permit 이라고 나와있는데, 이것이 International Driving License 자체를 의미하는 것인지 불확실)). 필자가 DVS 에 이메일로 문의한 결과 국제운전면허의 유효기간 (보통 1년) 동안 운전 가능하다고 확답 받았습니다 (하지만 공식적인 문서가 없는 한 미국은 Case by Case 인 경우가 많으므로 본인의 비자상태에 따라 반드시 재확인 필요). 국제운전면허로 운전시 반드시 1)여권, 2)한국 운전면허증, 3)국제운전면허증을 모두 지참해야 합니다.

4. 자동차 보험

미국의 운전보험 시스템은 한국과 큰 차이가 없습니다. 한국에서는 1년 단위로 운전면허를 갱신하지만 미국에서는 6개월 단위로 갱신합니다. 보험료는 차량의 제조사, 모델, 연식에 따라 다릅니다. 일반적으로 학생들은 인터넷 보험으로 가장 저렴한 [Geico](#)와 [Progressive](#)의 보험을 구입합니다. 보험 가입 시 보통 SSN(미국의 주민등록번호와 같은 역할; 공식적인 수입이 생기고 나서 발급받을 수 있음)을 요구하지만 한국서 운전기록이 있고 국제면허증을 가져 오신 경우 Geico에 전화로 연락하면 우선 보험에 가입할 수 있도록 허락해주며 한달 내로 미국 면허를 받으면 그 때 미국의 운전면허번호를 업데이트하시면 됩니다.

보험을 가입시 다양한 보험 항목들을 설정해야 하는데 아래 예시를 참고하셔서 설정하시면 됩니다. 각 용어 및 내역에 관한 자세한 설명은 [링크](#)를 확인하시면 됩니다.

MN 필수보험 항목 (Liability & No-fault) (무조건 들어야 함)

@ Bodily Injury Liability (BI) (대인배상):

\$30,000/60,000 (Max per person/Max of total) (MN min); \$100,000/300,000 (권장)

@ Property Damage Liability (PD) (대물배상): \$10,000 (MN min); \$50,000 (권장)

Personal Injury Protection (PIP) (자기차내 신체 사고배상): \$40,000 w/ \$0 deductible (권장)

Uninsured Motorists Bodily Injury (무보험 자동차 손해): \$100,000/300,000 (권장)

Underinsured Motorists Bodily Injury (보험 자동차 손해): \$100,000/300,000 (권장)

Auto Comprehensive Insurance (COMP) (자차 손해 배상: 도난, 화재, 자연재해...): \$500 deductible w/ glass (권장)

Auto Collision Insurance (COLL) (자차 사고손해배상): \$500 deductible (권장)

Emergency Road Service (견인, 문 열기, 점프 스타트 서비스 이용료 배상, (AAA 가입 시 불필요 6개월에 약 \$10 추가)

Rental Reimbursement (차량수리 기간 중 렌트비 배상) (보통 불필요함)

보험을 할인 받을 수 있는 요소들도 있습니다. 결혼 유무, 자동차 안전장치 (Airbag, ABS), 자동차 도난 방지 장치, 자동차 이용목적 및 사용량 (연 7500 mile 이하), 사고 기록, 5년 이상 무사고 (미국 내에서), 미국 운전면허증 보유 기간에 따라 할인이 적용됩니다. 결혼하면 더 저렴해지고, Minneapolis로 된 주소지는 다른 곳보다 6개월에 \$100 이상 비쌉니다. 우수학생 (좋은 성적) 할인이 되는 곳도 있습니다. 출퇴근용이 아닌 주말에만 가끔 사용하는 용도면 (1년 에 약 7500 마일 이하 사용) 할인됩니다. 보험료의 경우, Costco나 자동차회사들이 몇몇 보험회사와 같이 회원이나 차주들에게 싸게 보험을 들 수 있게 해줍니다. 부부인 경우 \$729 (6개월 기준)을 내는 경우도 있습니다. 그리고, 자동차보험을 들면서 house insurance나 다른 보험들도 같이 들면 더 할인 해주는 경우도 있습니다. 만약 새 차를 구매하게 된다면, Dealer에서 해주는 보험을 하는 것이 저렴할 수 있으니 Quote 받아두시길 추천합니다.

5. 학생증 발급/ ISSS 등록/ 의료 보험

5.1. 학생증 발급

학생증 발급처(U Card Main Office – Coffman Union, Coffman Union Information Desk, St. Paul Student Center Information Desk)에서 여권과 U of M 학생 ID 번호를 제시하면 다른 서류들의 진행상황과 관계없이 바로 만들 수가 있습니다. 데스크에 있는 사람에게 위의 두 가지를 보여주면 작성할 Form 을 하나 줍니다. 작성 후 사진을 찍게 되고 이후에 자신의 학생증을 받을 수 있습니다. 사진은 그 자리에서 찍는데 즉석에서 카메라로 찍기 때문에 사진이 썩 예쁘게는 나오지 않습니다. 만일 TCF 은행 계좌를 가지고 계시면 U Card 를 TCF Check Card 와 연동시키실 수 있습니다.

5.2. ISSS 등록 및 Hold 풀기

캠퍼스 도착 후 가장 먼저 해야할 행정업무 가운데 하나가 바로 [ISSS\(International Student and Scholar Services – 외국학생 관리처\)](#)에 들러 “Document Check”를 받고 학교에 “Check-In” 하는 일입니다. International 학생의 Immigration Status 를 확인하여 등록에 지장이 없는지 확인하는 행정절차라고 생각하시면 되겠습니다. 이 절차를 거치지 않을시 수강신청을 할 수가 없거나 TA/RA 월급을 받지 못하는 등의 문제가 생깁니다. 절차는 다음과 같습니다.

1. [International Student Preparation Course](#) 을 마칩니다. 미국에 오기 전이라도 학교 아이디가 생성되면 시작하실 수 있습니다.

2. 미국에 도착하신 후 [ISSS Document Submission 홈페이지](#)에 관련 서류들을 업로드해야 합니다. 방법으로는 [MyISSS](#) 에 로그인 하신 후 “Document Check” form 에 다음의 서류들을 업로드합니다:

I-20 or DS-2019

여권 (비자) 및 I-94 카드 (비행기나 배로 입국하면 I-94 카드는 따로 발급 안해주고 <https://i94.cbp.dhs.gov/I94> 에서 arrival record 출력 가능합니다).

3. [ISSS Check-In and Welcome Session](#) 참석 날짜를 온라인으로 등록하고 참석합니다. Assistantship (RA/TA)을 받는 대학원생의 경우 [SSN \(Social Security Number\) 발급](#)에 대한 안내도 해주므로 꼭 안내를 받으시는게 좋습니다.

4. 학부생의 경우 (신입생, 편입생 포함) [New International Student Seminar \(NISS\)](#)을 참석해야 AI hold 를 영구적으로 풀 수 있습니다. 신입생은 두번째 학기에, 편입생은 첫번째 학기에 NISS 를 참석하여야 하며 ISSS 에서 관련 정보를 이메일로 보내줍니다.

5.2.1. 홀드(Hold) 풀기

수강 신청을 하기 위해서는 홀드를 풀어야 합니다. International 학생의 경우 최소한 한 개 이상의 홀드가 걸려있는데 공통적으로 걸려있는 홀드는 AI Hold (Visa Status 를 확인하는 홀드), Immunization Hold (예방접종 여부를 확인하는 홀드)가 있고, 개인에 따라 AZ 홀드(영어성적) 또는 MJ/MG 홀드(최종학교 성적표/졸업증명) 등이 추가적으로 걸려있는 경우가 있으므로 확인해야 합니다. 본인의 Hold 상태는 One Stop 홈페이지 로그인 후 [Hold 페이지](#)에서 확인 가능합니다.

- 1) AI hold 는 미네소타 도착 직후 ISSS 에서 주관하는 “Document Check” (위 ISSS 등록 참조) 및 International Student Orientation Program 에 필수적으로 참석해야 풀 수 있습니다.
“Document Check”를 받게 되면 홀드가 일시적으로 풀려 첫 학기 등록은 바로 할 수 있지만, 다음학기 등록을 위해서는 걸려있는 나머지 모든 홀드를 미리 풀어주어야 합니다.
- 2) Immunization 홀드를 풀기 위해서는 Immunization Form 을 작성하여 제출해야 합니다.
Online/Paper Form 이 있으며, 이미 Form 에서 요구하고있는 모든 예방주사를 다 맞았을 경우 미국에 도착하기 전 Online 으로 미리 작성, 제출하면 좋습니다. (온라인 Form 작성 홈페이지: <http://www.bhs.umn.edu/immunization-requirements.htm>) 예방주사를 맞은지 너무 오래 되었거나 맞지 않았을 경우, Boynton Clinic 으로 찾아가셔서 Immunization 약속을 잡으시면 알아서 홀드를 풀기 위해 필요한 예방주사를 놔주고 Boynton Clinic 자체에서 홀드를 풀어 줍니다.

5.3. 의료보험 (Health Insurance)

수업을 등록하기 위해서는 의료보험이 필요합니다. 장학금을 받는 박사생의 경우 과마다 보험을 본인이 내거나 학과에서 내주거나 하니 확인 하셔야 합니다. 학부생 및 Assistantship 을 받지 않는 대학원생의 경우에는 학교에서 제공하는 보험을 들어야 합니다. 가족이 있으신 분들은 학교에서 제공하는 보험으로 가족까지 포함해서 보험을 들어야 합니다. 학교 보험이 비싸다고 한국에서 싼 보험 (주로 여행자 보험)을 구입해서 오는 경우가 있는데, 이런 보험들은 인정받지 못해서 결국 여기서 다시 구입해야 합니다. U of M 의 학교보험은 보장 내역이 좋으므로, 임신과 출산, 자녀의 정기 검진시 큰 도움이 됩니다. 2018-2019 년도의 보험 정보에 대해 아래 간단한 요약을 드렸으나 자세한 금액은 [OneStop Fees-Health insurance fee](#)에서 확인하시기 바랍니다.

한 학기당 학생은 \$950/학기이며(Assistantship %와 학기에 따라 금액이 달라지기 때문에 자세한 금액은 [홈페이지](#)를 참고) 배우자 및 자녀에 대한 가족 보험은 두 가지 plan 이 있습니다. **Plan 1** 배우자는 \$353.33, 아이 한 명은 \$231.71, 아이 둘 이상은 \$417.05, 가족은 \$599.70 이고, **Plan 2** 배우자는 \$243.69, 아이 한 명은 \$157.22, 아이 둘 이상은 \$280.92, 가족은 \$424.30 이며, 배우자와 자녀가 모두 있을 시에는 무조건 가족 보험을 들어야 합니다. 가입 시 첫 2 달에 대해 우선 지급하게 됩니다. Plan 1 과 2 에 따라 자세한 coverage 및 co-pay 가 달라지지만, 자녀의 regular check-up 이나, 임신한 배우자의 임신 중, 출산 후 regular checkup 에 대해서는 100% 보장해줍니다.

6. 은행계좌 개설 및 SSN/ITIN/State ID 발급

미네소타 대학교 근처의 주요 은행으로는 TCF Bank, US Bank, Wells Fargo 가 있습니다. TCF Bank 는 학교와 연계되어 있는 은행이기에 캠퍼스 근처에 지점이 많고 계좌 개설 및 등록이 편하지만 미네소타에서만 지역적으로 운영되는 은행인 만큼 혜택이 많이 없습니다. 그에 비해 US Bank 는 전국적인 은행이고 학교 내 및 근처에 지점도 몇 군데 있어 개설이 편할뿐 아니라 미국에서 신용을 쌓기 위한 신용카드를 개설하기 위해 필요한 SSN 이 없어도 꾸준한 거래가 있으면 (최소 3 개월) 신용카드를 신청할 수 있는 등의 실제적 혜택이 있습니다. Wells Fargo 도 전국적인 은행으로써 US Bank 못지 않은 다양한 혜택이 있지만 학교 근처에 지점이 없기 때문에 차가 없는 경우 계좌를 개설 및 유지하는데 여러가지로 복잡합니다. 수입이 크게 없는 학생의 경우 은행의 이자율은 크게 신경 쓰지 않아도 됩니다.

6.1. 은행계좌 개설

은행계좌를 개설하기 위해서는 다음 서류들이 필요합니다: 여권, SSN (or ITIN 번호). 단, TCF Bank (U of M 과 제휴) 및 US bank 에서는 SSN 없이 I-20 만으로 가능. 학교 주변 ATM 기기 상황 등 편의성을 고려했을 때, 위의 두 은행 중 하나에 계좌를 여는 것이 좋으며, US bank 의 경우 SSN 요구 없이 계좌 개설이 가능하고 인터넷/스마트폰 어플을 통한 Balance Check 이 가능하여 많은 학생들이 이용합니다.

보통은 Checking Account (한국에 자유입금통장처럼 자유로이 입출금이 가능한 계좌)를 열고, 추가로 Saving Account (Checking Account 보다는 이자가 조금 더 높지만 한달에 입출금 횟수가 제한되어 있는 계좌)를 열기도 합니다. 부부가 같이 왔으면 Joint Account 라고 해서 현재 가지고 있거나 또는 새로 개설할 계좌를 부부가 공동으로 사용할 수 있게 할 수 있습니다 (ATM 카드가 2 개 나오지만 부부 모두 SSN or ITIN 필요). CD 계좌 (Certificate of Deposit)는 한국의 정기예금 (적금) 같은 계좌로 일정기간 (6 개월~1 년 이상) 정해서 예치시켜놓고 다른 계좌에 비해 높은 이자율을 가지고 있습니다. 단, 약속기간을 지키지 않을 경우에는 벌금을 내야 합니다

신용카드는 단기로 있으면 굳이 필요하지 않으며 (ATM 카드, 즉 VISA Check Card 로 비자카드와 동일하게 사용가능. 단, 직불카드이므로 할부는 안됨.) 크레딧이 없는 상태에서 카드를 발급받기는 어렵습니다. 따라서 계좌를 만든 은행 등에서 College 카드 같은 학생용 카드를 발급받는 것이 일반적입니다. 이를 위해 가장 편리한 은행은 US Bank 입니다.

SSN 을 발급 받으면 신용카드를 만들 수 있는데, 일찍 만드는 것이 좋습니다. 그 이유는 미국에서는 신용 점수가 중요하여 점수가 높으면 자동차, 핸드폰, 주택 대출시 이자율이 낮아지는 등 체감 혜택이 엄청난데 기본적으로 점수를 신용카드로 쌓을 수가 있기 때문입니다. 처음 신용카드를 신청하면 \$300~\$1000 사이에서 한도를 받는데, 6 개월~1 년 정도 사용하다 보면 신용이 팍팍 늘어나는 것을 경험할 수 있습니다. 자신의 신용 점수는 다양한 웹사이트 ([Credit Karma](#), [Nerd Wallet](#))에서 무료로 확인할 수 있습니다.

6.2. SSN/ITIN/State ID 발급

6.2.1. SSN 발급

Social Security Number (SSN)은 한국의 주민등록번호처럼 미국의 SSN 은 미국 사회 내에서 개인의 신분을 증명하는 중요한 숫자이기 때문에, SSN 이 없으면 불편함이 따르기 마련입니다. 예를 들어 아파트를 계약하고자 할 때, 전기나 인터넷과 같은 유틸리티를 신청할 때, 주택용자를 받고자 할 때, 신용카드를 발급받을 때 등, 기본적으로 돈과 관련하여 SSN 을 요구하는 경우가 많기 때문입니다. 그러나 SSN 은 한국인들과 같은 외국인인 경우 미국에서 일을 할 수 있는 자격이 발생해야만 부여받을 수 있습니다. 그렇기 때문에 보통 학부생들은 교내에서 part-time 일을 하면서 SSN 을 발급받고 대학원생들은 조교직을 통해 SSN 을 부여 받습니다.

SSN 을 신청하기 위해서는 신청서, 여권, I-20, 학생증, 교내에서 일을 하고 있음을 증명하는 레터 (추천서) 등을 가지고 각 도시에 있는 사회보장사무국에 제출하고 인터뷰를 보면 약 2 주 후 우편으로 SSN 카드를 받을 수 있습니다. 각 지역의 사회보장사무국은 아래 사이트에서 검색 가능하며, SSN 발급비용은 무료이며, 영어실력이 부족할 경우에는 한국어 통역관 서비스를 이용할 수도 있다. 미니애폴리스의 SSN 발급 장소는 다음과 같습니다.

1811 Chicago Avenue, Suite 2, Minneapolis

316 North Robert Street, Room 185, St. Paul

Office hours: 9:00 am to 3:30pm, Monday through Friday

(800) 772-1213

<http://www.ssa.gov/>

6.2.2. ITIN 발급

Individual Taxpayer Identification Number (ITIN; 개인 납세자 식별 번호)는 은행계좌를 개설할 때 (SSN 이 없는 분들을 위해서), Tax Return 때 (SSN 없는 F-2 위해서) 필요합니다. ITIN 는 연방국세청이 발급하는 세무 처리용 번호로써 항상 9 로 시작되는 아홉 자리 숫자이고 사회복지 보장 번호 (SSN)가 없고 사회보장국(SSA)으로부터 SSN 을 발급 받을 자격이 없는 개인에게 ITIN 을 발급합니다.

그러나 학생의 경우 보통 일을 하면 SSN 이 부여되기 때문에 ITIN 이 필요한 경우는 거의 없습니다. ITIN 필요한 경우는 보통 F-2, J-2, 잡 오퍼가 없는 F - 1, H-4 비자를 가진 분들입니다. ITIN 에 관한 자세한 정보는 [미국연방국세청 ITIN 홈페이지](#) 혹은 미네소타 대학교 [ISSS 의 ITIN 페이지](#)를 확인하시면 됩니다.

6.2.3. State ID 발급

State ID 는 한국의 주민등록증과 동일한 역할을 합니다. 미네소타 주에서 직접 발행한 신분증으로 가지고 다니면 여권을 보여줘야 하는 번거로움 없이 여권과 마찬가지로 효력은 발휘하는 Primary ID 입니다. 그러나 보통 State ID 를 발급받기 보다는 운전면허를 취득하여 운전면허증을 신분증으로 사용합니다. 또한 운전면허를 일찍 가입할수록 향후 자동차 보험료에 운전기록이 장기간인 것으로 인식되어 보험료가 저렴해집니다. 학교에서 가장 가까운 State ID 발행장소는 Hennepin Government Plex 에 있는 Minneapolis DVS 이며 주소는 300 S. Sixth St. Government Center MN 55401, (612) 348-8240 Light Rail Blue/Green Line 을 타서 Government Plaza 에 내리시면 좌측에 보이는 가장 높은건물 지하에서 발급받을 수 있습니다. 필요한 서류는 여권, I-20, DS-2019, I-797, U.S. Social Security Card(SSN 이 없을시 이름과 생년월일이 명시돼 있는 학교 Official Transcript)입니다.

7. 유틸리티 개통 (전화/인터넷/핸드폰) 및 국제전화

한국에서와 마찬가지로 미국에서도 전화가 필수적입니다. 유학생들의 경우에는 유선 전화는 개통하지 않고 휴대폰만을 개설합니다. 인터넷의 경우 주요 아파트들은 보통 인터넷이 제공되거나 아파트에서 제공되는 통신사와 연결을 시켜줍니다. 단독주택을 임대하는 경우에는 자기가 직접 회사를 골라 연락을 하고 인터넷 통신망을 개설해야 합니다.

7.1. 유선전화 개통

유선 전화는 [센츄리링크](#)를 주로 사용합니다. 인터넷 회선을 개통하는 회사에서 유선전화와 결합한 상품들을 판매합니다. 그러나 혼자 사시는 유학생 분들은 주로 휴대폰만을 개통해서 사용합니다.

7.2. 인터넷 개통

[컴캐스트](#) 또는 [센츄리 링크](#)를 통해서 인터넷 설치가 가능합니다. 일반적으로 6개월간 한 달에 \$19.99로 인터넷을 이용하는 프로모션 행사들이 있습니다. 프로모션 기간이 끝나면 원래 가격 (약 \$29.99~\$45)을 지불하셔야 합니다. 매달 지불하는 사용료 외에 설치비용과 모뎀 비용이 추가로 요구되기도 합니다. 모뎀은 매달 임대 비용을 지불하거나 구입하는 옵션이 있습니다. 오랫동안 인터넷을 사용할 계획이라면 임대비용을 지불하는 것보다 구입하는 것을 추천합니다. 설치는 별로 안 어려우니 직접 설치하시면 컴캐스트의 경우 \$70 정도를 절약할 수 있습니다. [브로드밴드오피스](#)에서 다양한 Deal을 확인할 수 있습니다. 딜마다 계약기간이 다를 수 있으니 꼭 확인하시고 이용하셔야 합니다. 서비스 개통까지는 신청 후 3~4일, 길게는 일주일 정도 소요됩니다. 인터넷, 전화, TV를 함께 신청하는 경우 (bundle) 더 좋은 딜을 찾을 수 있습니다.

7.3. 핸드폰 개통

미국은 넓은 나라이기에 조금 외진 지역에서는 전화 및 통신이 잘 안되는 경우가 많습니다. [AT&T](#), [Verizon](#), [Sprint](#), [T-Mobile](#)이 전국적으로 커버가 되는 주요 통신사들이고 지역적인 커버가 되는 대신 요금제가 저렴한 통신사로는 주요 통신사들의 자회사인 [Cricket](#), [MetroPCS](#), [Boost Mobile](#), [Virgin Mobile](#)이 있습니다. 각 회사별 플랜을 보고 비교 후 통신회사를 결정하는 것이 좋습니다. 유학생들이 처음 핸드폰을 개통할 때는 신용이 없기 때문에 \$100에서 \$400 정도의 예치금(Deposit)을 지불하고 계약을 합니다. 예치금은 일반적으로 일년 뒤에 다시 돌려받습니다.

트윈시티 지역은 4G LTE가 제공되며 대체로 모든 핸드폰이 잘 터지는 편입니다. 간혹 건물 내 지하에서는 핸드폰 신호가 약한 경우가 있습니다. U of M 학생이라면, 교내 도서관이나 오피스, 건물들을 잇는 지하 통로 (Gopher Way)에서 휴대폰 신호가 약한 것을 경험할 수 있습니다. Walter Library (Main 도서관)나 Bio-Medical Library (Moos Tower)에서는 타 통신회사에 비해 AT&T가 잘 터지는 편입니다.

핸드폰 요금제는 개인 플랜과 Family 플랜이 존재하는데 Family 플랜은 가족이 아니더라도 최소 4 명의 인원을 모아 함께 한 회선에 가입하여 1 인당 부담되는 요금을 할인받는 방식입니다. T-mobile 같은 경우 최소 5 명을 모아 Family Plan 에 가입하시면 1 인당 \$20 불에 전화 무제한 및 2 기가의 데이터 플랜에 가입하실 수 있으며 해외에 나가서 사용하는 데이터 로밍이 무료입니다. 다만 개설하는 사람이 신용이 있어야 하기에 기존에 미국에 있던 분을 찾아야 합니다. Family Plan 에 가입하면 통신 요금을 많이 아낄 수가 있습니다.

개인 플랜은 일반적으로 \$45~\$50 정도의 National Plan (타 주 통화시 장거리 요금 없음)을 사용합니다. 주말과 저녁시간(오후 7시 또는 9시 이후)은 무료인 플랜이 좋습니다. 문자는 보내는 비용과 수신하는 비용을 모두 지불합니다. 문자 사용이 잦은 경우, 문자요금을 추가로 신청하여 사용할 수 있습니다. 스마트폰을 구입하는 경우에는 추가로 \$20~\$30 정도의 데이터 플랜을 신청해야 합니다. 일반적으로 같은 통신사 간에는 무료 통화가 가능하기 때문에 동료, 친구분들이 많이 사용하는 통신회사를 선택하는 것을 추천합니다. 회사/학교에 소속되어 있을 경우 핸드폰 회사에 따라 다양한 할인을 받을 수 있습니다. U of M 학생 또는 교직원의 경우 다음 할인이 가능합니다:

AT&T: 학생 8% 할인, 교직원 15% 할인

Sprint: 학생 10% 할인, 교직원 15% 할인

T-Mobile: 학생, 교직원 10% 할인

핸드폰 구입은 통신회사를 통해 구입하는 방법과 Best Buy 를 이용하여 구입하는 방법이 있습니다. 보통 리베이트를 통해 핸드폰은 무료로 받을 수 있습니다. 대신 1 년 또는 2 년간의 의무 계약 기간 (해지시 벌금 \$200 에서 \$300)이 있습니다. 체류기간을 생각하셔서 계약을 하시는 것이 좋습니다. 휴대폰 플랜 비교는 <http://www.wirefly.com/>과 <http://www.letstalk.com/>에서 가능합니다.

비상용 저가 휴대폰을 구입할 계획이거나 체류기간이 짧은 경우에는 Pre-paid Phone 을 사용할 수 있습니다. 기기 구입 후 (Target, Wal-Mart, Best buy 등) Activation 을 시키면 (전화 또는 인터넷으로 개통 가능) 바로 전화번호를 받아 사용할 수 있습니다. 계속 사용하시려면 주기적으로 일정 금액을 충전시켜서 사용합니다. Pre-paid Phone 을 사용하면 월 유지비가 저렴하고 계약기간이 없다는 장점이 있습니다. 추천회사는 [Gophone](#) 과 [Virgin Mobile](#) 입니다. Pre-paid Phone 플랜 비교는 [링크](#)에서 할 수 있습니다.

7.4. 국제전화

한국으로 전화를 하는 경우 카카오톡의 보이스톡 및 여러 휴대폰의 전화 및 화상전화 어플들이 가장 편리하고 자주 이용됩니다. 그러나 부득이하게 한국의 유선 또는 무선 전화를 해야하는 경우 070 전화를 구매하거나, 집전화에 long distance plan 을 추가하거나, 콜링카드를 구입하여 인터넷폰을 사용합니다.

7.4.1. 070 전화

070 전화는 LG Uplus 의 상품으로써 인터넷전화이며 단말기는 한국에서 가져오셔야 합니다. 매달 1,100 원의 정액 요금제로 한국 통신사의 요금제이기에 한국에서 원화로 매달 요금제를 납부하셔야 합니다. 상품에 관련된 정보는 LG Uplus 의 [070 서비스 페이지](#)를 확인하시기 바랍니다.

7.4.2. Pre-paid Long Distance Calling Card

콜링 카드는 선불 국제전화 카드로써 카드를 구매한 후 안내되어 있는대로 일반 전화를 이용하여 카드에 나와있는 전화번호로 전화를 건후 카드에 있는 코드를 입력한 후 한국 또는 외국으로 전화를 거는 방식입니다. 콜링카드를 제공하는 업체들은 [베스트콜코리아](#)에서 확인하실 수 있습니다. 전화카드를 구입하실 때, 주의 할 점은 전화요금 외에 접속료, 월 또는 주 단위의 수수료, 카드 유효기간, 과금단위 등 사용요금 외에 붙는 요금이 있습니다. 한번에 1 시간 이상씩 일주일에 4 일상씩 한국에 전화하시는 분은 [여기서](#) JMD-20 카드(\$18.50 1.2¢ /min)를 구입하시면 한국으로 24 시간 이상 사용하실 수 있습니다. 단, 통화음질이 약간 좋지 않습니다.

8. 학군 및 교육시설

자녀들이 있으신 분들에게 학군 및 교육시설은 매우 중요한 주제입니다. 트윈시티의 근처에서는 Edina, Eden Prairie, Wayzata, Minnetonka 등 서쪽으로의 학군이 좋습니다. 통상적으로 그 지역에 거주하는 사람들(미국사람 한국사람 할것없이)이 추천하는 학교수준은 공립학교만 따진다면 순서대로 Edina, Wayzata, Eden Prairie, Minnetonka 를 꼽고 있습니다. 이 지역의 고등학교 졸업은 거의 95% 이상, 4년제대학 입학률은 거의 80% 정도 되는데 이는 미국에서 전반적으로 수준이 높은 편입니다.

지역학교에 대한 평가는 <http://www.zillow.com/local-info/MN-Minneapolis-schools/> (미네아폴리스), <http://www.zillow.com/local-info/MN-Saint-Paul-schools/> (세인트 폴), <http://www.zillow.com/local-info/MN-Roseville-schools/> (로즈빌)을 참조하시기 바랍니다 (공립과 사립학교 대한 평가가 모두 있음).

8.1. Early Childhood Screening (ECS) – 미네소타주 필수

Early childhood screening(ECS)은 미네소타 주에 거주하는 아동은 의무적으로 꼭 해야하는 screening 으로 만 3세부터 kindergarten (만 5세)가기 전에 아무때나 받을 수 있습니다, 미네소타의 많은 학군에서는 만 3세때 받을 것을 권장하고 있습니다. 3-5세 사이의 아동들이 kindergarten 에 갈 준비를 도와주기 위한 과정입니다. Screening 은 간단한 시력, 청력 검사, 대/소근육 운동 발달 체크등을 포함하고 있으며, 부모와의 면담을 통한 체크리스트로 사회성 발달과 정서발달 등의 사항을 두루 살펴보는 screening 입니다. 시험이 아니며, 아동과 그 가족에게 필요한 도움이나 관련 정보등을 제공하여 아동이 kindergarten 을 가기 위한 준비를 돕기 위한 것을 목적으로 합니다. ECS 관련 정보는 [미네소타 교육부 ECS 홈페이지](#)를 비롯하여 해당되는 학군들의 홈페이지 정보를 확인하시면 됩니다 ([St. Paul school district](#), [Minneapolis school district](#), [Roseville school district](#), [Maplewood school district](#)).

8.2. 교육시설의 종류 및 전반적인 안내

8.2.1. Early Childhood Family Education (ECFE)

공립 교육구청에서 제공하고 있으며, 주로 Roseville 과 St. Paul 교육구청이 미네소타대학에서 비교적 가깝습니다. 교육구청내에 있는 초등학교 혹은 조기교육 건물에서 서비스가 제공되며, 연령대별 (생후 6개월부터 kindergarten 까지)로 다양한 프로그램이 있습니다. 부모교육을 목적으로 하며, 부모 동반 프로그램과 아이 혼자 보낼 수 있는 프로그램이 있습니다. Session (3~4개월 정도) 별로 등록이 가능합니다. 수입에 따라 수강료가 달라집니다.

8.2.2. Nursery (Day Care)

생후부터 킨더 전까지 Infant/Toddler/Preschool 이 있고, 상업적인 기관과 학교, 교회에서 운영하는 것 등이 있습니다. 학생 가족 아파트(CSCC, CTC) 내에도 있으며, U of M 에서도 운영하는 것도 있으며 보통 대기자가 많기 때문에 웨이팅 리스트에 먼저 올리는 것을 추천합니다. 거주하는 곳 근처에 Kindergarten Care 등 상업적인 곳도 많이 있습니다. 아이의 나이와 시간 (반일반, 주 1일~주 5일 선택 가능), 수입

(기관에 따라 다름) 에 따라 가격이 다른데, 주 5일 풀타임 기준 (하루 10시간)으로 1000~ 1200 불 혹은 그 이상을 지불해야 합니다. (참고: [CTC - Community Child Care Center](#), [CSCC - Como Early Learning Center](#), [U of M - Child Development Center](#), [Kinder Care](#)) 나이가 어릴수록 선생님(staff)과 아동의 비율이 낮기 때문입니다,

8.2.3. Story Time

Ramsey County Library, Hennepin County Library, St. Anthony Park Library 등 많은 공공도서관에서 아이들에게 책을 읽어주기 등 다양한 활동들을 해주고, Roseville Harmar Mall 안에 있는 Barns & Noble 서점에도 스토리 타임이 있습니다.

8.2.4. Pre-school

9 월 1 일 기준 나이 만 3~4 세까지 다니는 교육시설입니다. 거주하는 곳 주변의 교회나 기타 공공장소(시의 community center)에 대부분 있으며, 주로 월요일부터 금요일까지 오전 09:00~11:30 (2시간 30 분)/오후 12:30~3:00(2시간 30 분)로 나뉘어서 개설되는데, 비용은 한 달에 주 5일, Half Time (오전 혹은 오후) 기준으로 350 불이 조금 넘습시다만, 이도 기관 및 수입에 따라 다르므로 꼭 확인바랍니다. 그러나 기관 및 수입에 따라 비용에 차이가 있으며 장학금을 지급하는 곳도 있습니다. (예: Roseville Lutheran Church Nursery School) * 3 세가 되면 Screening test 를 꼭 받아야 다음 스텝의 교육기관 (Pre-K 포함) 진학이 가능합니다.

8.2.5. Pre-Kindergarten (Pre-K)

만 4 세 (9 월 기준, Kindergarten 입학 전) 아이들에 해당하는데, 학군이 St. Paul 인 경우, 공립학교에서 등록이 가능(무료)합니다. 점차 다른 교육구청으로 확산되는 추세이므로 Roseville school district 과 다른 교육구청에 거주하시는 분은 꼭 해당 school district office 에 문의, 확인하여야 합니다. Pre-Kindergarten 과정은 공립학교에서 제공되더라도 의무교육은 아니므로 교육비를 받는 교육구청도 있으며, 따라서 먼저 지원하는 사람에게 우선권이 있으므로 미리미리 알아보아야 합니다. 보통 미국 부모들은 3-4 월 정도에 9 월에 시작하는 프로그램등을 알아보기 시작합니다.

8.2.6. Kindergarten/Elementary School

미국의 모든 주에서는 kindergarten 부터는 의무교육이며, 거주하는 근처 공립 초등학교 내에 등록하게 되는데, 학교 기숙사의 경우, CSCC 는 미네아폴리스 소재 학군으로 편성 되고, CTC 경우, 근처 St. Anthony Park Elementary (St. Paul school district), Brimhall Elementary (Roseville School District) 을 포함한 학군으로 편성됩니다. 하지만, CSCC 에서도 Brimhall 로 보낼 수 있는 방법이 있습니다. (Pre-K 를 이곳으로 보내면 우선 배정이 가능할 수 있습니다. 혹은 open-enrollment 에 자리가 있으면 받아줄 수도 있습니다.) 다만, 스쿨버스를 탈 수 없는 불편함이 있습니다.

8.3. 로즈빌 (Roseville) 지역

8.3.1. Roseville 근교의 Preschool

[Kinderhaus Montessori Preschool](#)

3115 Victoria St N, St Paul, MN, (651) 482-7925

[Kincare Learning Centers: Roseville](#)

2186 Fairview Ave N, Roseville, MN, (651) 631-0735

(Kincare Learning Centers 는 일종의 체인점으로, day care 성격이 강해서 운영시간이 길고, 교육비가 상대적으로 높음. Kindergarten 이전까지의 프로그램이 있음. 오전/오후 혹은 종일반이 있는데 일주일에 한 번씩 수업료 지불)

[Kincare Learning Centers: Roseville](#)

181 County Road B2 W, Roseville, MN, (651) 490-1403

[Kinderberry Hill Child Development Centers](#)

2360 Lexington Ave N, Roseville, MN, (651) 481-8069

(일종의 체인점으로, day care 성격이 강해서 운영시간이 길고, 교육비가 상대적으로 높음. Kindergarten 이전까지의 프로그램이 있음.)

[Northwestern College Child Development Center](#)

2945 Lincoln Dr, Saint Paul, MN, (651) 628-3110

(day care 로 nursery 부터 kindergarten 이전까지 프로그램)

[Miniapple Int'l Montessori: Roseville](#)

1875 Perimeter Rd, Roseville, MN, (651) 628-9575

(Day care 로 nursery 부터 kindergarten 이전까지 프로그램)

[Roseville Lutheran Church Preschool](#)

1215 Roselawn Ave W, St Paul, MN, (651) 488-6887

(*부모가 학생일 경우, 장학금 지급)

[New Horizon Academy](#)

3050 Centre Pointe Dr # 900, Roseville, MN, (651) 631-3579

(일종의 체인점으로, day care 성격이 강해서 운영시간이 길고, 교육비가 상대적으로 높음.)

[E.D. Williams School Jump Start](#)

955 County Road D W, Shoreview, MN, (651) 494-6505

(교육구청에서 제공하는 프로그램)

[St Rose of Lima School](#)

2072 Hamline Ave N, Roseville, MN, (651) 646-3832

[Parkview Center School](#)

701 County Road B W, Roseville, MN, (651) 487-4360

(교육구청에서 제공하는 프로그램)

[North Como Preschool](#)

965 Larpenteur Ave W, Roseville, MN, (651) 488-7137

Roseville school district 에서는 3-4 세(9 월 1 일 기준 나이) 아동을 대상으로 preschool program (Pre-K)을 운영하고 있으며 [교육구청 웹사이트](#)에서 preschool 혹은 Pre-K program 으로 검색하시면 정확한 정보를 얻을 수 있습니다. 아래 학교들에서 운영되고 있습니다:

BRIMHALL elementary school, 1744 County Road B West, Roseville

CENTRAL PARK elementary school, 535 County Road B-2 West, Roseville

E.D. WILLIAMS elementary school, 955 County Road D West, Shoreview

FAIRVIEW community center, 1910 County Road B West, Roseville Monday

HARAMBEE elementary school, 30 County Road B East, Maplewood

PARKVIEW elementary school, 701 County Road B West, Roseville

8.3.2. ECFE

[**Parkview Center School](#)

701 West County Road B, Roseville, MN

[Little Canada School](#)

400 Eli Road, Little Canada, MN

두 곳 중 Parkview Center School을 추천합니다. 위치는 [ECFE 브로셔](#)의 맨 뒷면 지도를 참조해주세요.

8.3.3. Kindergarten

[로즈빌 학군 사이트](#)의 오른쪽 상단의 “search”에서 “Kindergarten”을 입력하면 Elementary School 의 Kindergarten 이 나오는데 그 학교들 중 하나에 등록하면 됩니다 (Elementary School 은 아래를 참조). 일반적으로 Brimhall 과 Saint Anthony Park (CTC 와 아주 가까움)가 좋다고 합니다. 보통 거주지 주소를 기준으로 통학 가능한 학교가 정해져있고, 전화로 문의하거나 각 교육구청 웹페이지에서 attendance area map 으로 확인 가능합니다.

8.3.4. Elementary Schools

[로즈빌 학군 사이트](#) 웹사이트에서 위에 있는 메뉴바에서 schools 를 누르면 초, 중, 고등학교 정보를 찾을 수 있습니다. [로즈빌 학군 지도](#)에서 각 학교의 통학거리와 지도를 참조하시면 됩니다. 각 학교의 이름을 입력하면 해당학교의 수업시간과 Kindergarten 시간을 알 수 있습니다.

****[Brimhall \(K-6\)](#)**

Principal: [Penny Bidne](#)

[1744 County Road B West](#)

[Roseville, MN 55113](#)

Main: 651-638-1958

Fax: 651-638-9007

Attendance: 651-638-1958

Friendship Connection: 651-633-4327 (before/after school care, fee-based)

School Colors: Blue and White

Mascot: Bengal

[Central Park \(K-6\)](#)

Principal: [Becky Berkas](#)

[535 County Road B-2 West](#)

[Roseville, MN 55113](#)

Main: 651-481-9951

Fax: 651-481-7128

Attendance: 651-481-9951

Friendship Connection: 651-481-0745(before/after school care, fee-based)

School Colors: Blue and White

Mascot: Panther

[Edgerton \(K-6\)](#)

Principal: [Melissa Sonnek](#)

[1929 Edgerton Street](#)

[Maplewood, MN 55117](#)

Main: 651-772-2565

Fax: 651-772-1510

Attendance: 651-772-2565

Friendship Connection: 651-771-9835(before/after school care, fee-based)

School Colors: Blue and Gold

Mascot: Eagle

[Emmet D. Williams \(K-6\)](#)

Principal: [Brian Koland](#)

[955 County Road D West](#)

[Shoreview, MN 55126](#)

Main: 651-482-8624

Fax: 651-482-0801

Attendance: 651-259-1980

Friendship Connection: 651-482-0421(before/after school care, fee-based)

School Colors: Purple and White

Mascot: Bobca

[Falcon Heights \(K-6\)](#)

Principal: [Beth Behnke](#)

[1393 Garden Avenue West](#)

[Falcon Heights, Mn 55113](#)

Main: 651-646-0021

Fax: 651-646-7183

Attendance: 651-646-0816

Friendship Connection: 651-641-0035(before/after school care, fee-based)

School Colors: Blue and Gold

Mascot: Falcon

[Harambee](#)

Principal: [Kathy Griebel](#)

[30 County Road B E](#)

[Maplewood, MN 55117](#)

Main: 651-379-2500

Fax: 651-379-2590

Attendance: 651-379-2500

Friendship Connection: 651-379-2566(before/after school care, fee-based)

School Colors: Blue and Green

(중동지역 아동, African-american 아동이 상대적으로 많음)

[Little Canada \(K-6\)](#)

Principal: [Garin Bogenholm](#)

[400 Eli Road](#)

[Little Canada, MN 55117](#)

Main: 651-490-1353

Fax: 651-490-1436

Attendance: 651-490-1353

Friendship Connection: 651-482-0420(before/after school care, fee-based)

School Colors: Royal Blue and White

Mascot: Bear

[Parkview Center \(K-8\)](#)

Principal: [Kristen Smith Olson](#)

[701 County Road B West](#)

[Roseville, MN 55113](#)

Main: 651-487-4360

Fax: 651-487-4379

Attendance: 651-487-4364

Friendship Connection: 651-487-4391(before/after school care, fee-based)

School Colors: Black and Silver

Mascot: Jaguar

(초등학교 시작시간이 상대적으로 이르며, ECCE 프로그램부터 8학년까지 연계되어 있어서 인기가 높음.)

8.4. 세인트 폴 (Saint Paul) 지역

Preschool, ECCE, Nursery, Pre-Kindergarten program, Kindergarten 은 위의 로즈빌 지역의 학교를 참고한 후 선택하면 됩니다. CTC 부근의 preschool 은 St. Anthony Park United Methodist Church

Nursery School (2200 Hillside Ave. Saint Paul, MN 55108; (651) 647-6385, (651) 646-4859;

<http://sapumc.org>)과 St. Anthony Park Nursery School (2200 Hillside Ave. St Paul, MN 55108; (651) 647-6385)이 있습니다.

8.4.1. Elementary schools

[세인트폴 학군의 지원 홈페이지](#)를 참고하시면 됩니다. 이 학교들 중 CTC와 가까운 학교 중 Saint Anthony Park Elementary School 을 추천합니다 (Kindergarten 도 역시 이 학교가 좋다고 함).

[세인트폴 학군 지도](#)를 참고하시면 세인트폴 내의 거주지별 학교를 알려줍니다.

8.4.2. Pre-kindergarten in Saint Paul

Pre-kindergarten 은 만 4 세 아동이 갈 수 있는 곳입니다. 세인트폴 내의 Public Pre-Kindergarten 은 [세인트폴 학군의 Pre-Kindergarten 프로그램 사이트에서](#) 학교 이름과 위치를 확인할 수 있고, Map 을 보실 경우, 학생 아파트와 가까운 곳은 Como Park Elementary 와 Hamline Elementary 입니다.

8.5. 미네아폴리스 (Minneapolis) 지역

Preschool, ECFE, Nursery, Kindergarten 은 로즈빌, 세인트폴의 학교를 참고하세요.

8.5.1. Elementary Schools (U of MN COMO 아파트 중심으로)

[미네소타 학군의 홈페이지](#)를 참조하세요. 학군이 좋지 않기 때문에 학군을 고려한다면 CTC 아파트를 추천합니다.

9. 가구/ 전자제품/ 식료품 구입

9.1. 가구 구입

Unfurnished 아파트로 가는 경우 여러 가구를 구입해야 합니다. 새로 가구를 사는 경우도 많지만 일시적으로 이용할 가구들이기에 임시로 구매하는 경우도 많습니다. 중고가구 구입시 Moving Sale, Yard Sale, Garage Sale 을 이용할 수 있습니다 (Moving Sale 은 이사가면서 쓰던 물건을 싸게 파는 경우이고, 주로 인터넷으로 선전합니다. Yard Sale/Garage Sale 은 안쓰는 물건을 싸게 파는 경우이고, 길거리에 Yard Sale/Garage Sale 이라는 간판을 걸어놓고 선전합니다. 차량이 있는 경우 이용이 수월합니다). (참조: [UMN 한인 대학원 학생회 게시판](#), [CTC 게시판](#), [Craiglist](#) 에서 개인이 파는 중고가구를 알아볼 수 있습니다.) Goodwill 은 중고용품을 파는 소매점으로써 1627 County Road B West, Roseville, MN 55113 에 위치해 있습니다.

침대는 매트리스, 박스 스프링, 프레임, 헤드보드, 풋보드(또는 프레임과 보드를 합쳐서 한 통으로 된 침대 프레임)으로 구성되어 있습니다. 침대 사이즈는 Twin(1 인용), Full(큰 1 인용), Queen(2 인용), King(큰 2 인용) Size 로 구분합니다. 일반적으로 매트리스, 박스 스프링, 프레임만 구입하며 가격은 매트리스와 박스 스프링은 같은 가격이고 프레임은 \$20~\$40 정도입니다. Queen Size 기준으로 매트리스와 박스 합쳐서 \$400 이상입니다 (좀 더 저렴한 제품도 있음). 침대는 싱글인 경우에는 매트리스 외에 Futon 이라는 것을 이용할 수도 있습니다. Futon 은 나무나 철재 프레임 위에 두꺼운 요가 깔려있는 형태로, 접으면 약간 낮은 소파 형태로 변형되는 제품으로 Wal-mart 에서 약 \$120 정도에 구입할 수 있으며, 크기는 성인 남자 1.5 명이 잘 수 있는 크기입니다.

옷장은 보통 아파트 벽에 붙박이장으로 되어 있습니다. 서랍장은 Target, Wal-Mart 등에서 플라스틱으로 된 것을 구입하면 됩니다 (한 칸에 약 \$10 이하). 책상은 조립가구(\$80 이상)를 사거나 소위 유학생 책상(\$40)을 사면 됩니다. 책장은 Target, Wal-Mart, IKEA 등에서 조립가구를 사면 됩니다 (\$40~\$100).

식탁은 IKEA 에서 싼 것이 4 인용 의자 4 개 포함해서 약 \$120~\$200 정도면 구입 가능합니다. 싱글은 Target, Wal-Mart 에서 접이식으로 된 사각 테이블과 접이식 의자를 싸게 구입해서 식탁으로 사용할 수도 있습니다.

한국에서 컨테이너로 짐 부치기 전에 배송비와 새로 싼 가구를 사는 비용을 비교하신 후에 컨테이너로 가구를 부칠지 여부를 정하는 것이 좋습니다. 물론 중고로 구입하면 비용이 줄어들지만, 중고 구입은 사고자 할 때, 파는 사람이 있어야 구입 가능하므로 가구를 구매할 때 중고 광고를 먼저 확인한 후 구입하는 것이 좋습니다.

가구를 구입 시 다음 웹사이트들을 참고하시면 됩니다.

9.1.1. 고급가구:

Room&Board (<http://www.roomandboard.com/>)

Ethan Allen (<http://www.ethanallen.com/>)

Horchow (<http://www.horchow.com>)

Crate&Barrel (www.crateandbarrel.com)

Restoration Hardware (<http://www.restorationhardware.com/>)

9.1.2. 새가구:

<http://www.homfurniture.com/>

<http://www.schneidermans.com/>

<http://www.slumberland.com/>

9.1.3. 침대 매트리스 비교적 싸게 파는 곳:

Mattress Liquidators

2191 Snelling Avenue North, Saint Paul, MN 55113, (651) 697-0636

<http://www.mattressvalue.com/>

9.1.4. 저가가구:

Slumberland Furniture (<http://www.slumberland.com/>)

IKEA (<http://www.ikea.com/>)

Target (<http://www.target.com/>)

Walmart (<http://www.walmart.com/>)

OfficeMax (<http://www.officemax.com/>, 유학생 책상 있음)

Office Depot (<http://www.officedepot.com/>, 유학생 책상 있음)

CB2 (<http://www.cb2.com/>)

9.2. 전자제품 구입

미국에서는 매년 주요 기념일 및 명절을 전후하여 대량 세일을 많이 하고 있습니다. 또한 리베이트나 쿠폰도 잘 활용하면 다음 사이트들에서 값싸고 좋은 제품들을 구입할 수 있습니다.

Amazon (<http://www.amazon.com/>)

BestBuy (<http://www.bestbuy.com/>)

Newegg (<http://www.newegg.com/>)

Tiger Direct (www.tigerdirect.com/)

Sears (<http://www.sears.com/>)

Target (<http://www.target.com/>)

Wal-Mart (<http://www.walmart.com/>)

9.2.1. 당일 할인 제품이나 스페셜 세일 품목이 올라오는 사이트:

<http://www.deal2buy.com/>

<http://www.dealsea.com/>

<http://www.slickdeals.net/>

9.2.2. 중고 가전:

Moving sale, Yard sale, Garage sale

UMN 한인 대학원 학생회 게시판 (<http://www.mkgas.org/>)

CTC 게시판 (<http://www.umnctc.org/>)

9.2.3. 회원제:

Costco (<http://www.costco.com/>)

Sam'sClub (<http://www.samsclub.com/>)

9.2.4. 전자제품 구입 시 주의사항

한국과 미국은 전압이 다릅니다. 한국 220V(옛날에는 110V), 일본 100V, 미국 120V 입니다. 220V 만 지원되는 한국내수용을 미국으로 가져 오시려면 변압기(감압기)도 필요합니다. 전자제품의 어댑터 혹은 전자제품 하단에 보면 지원되는 전압 용량이 표시되어 있습니다. Free Voltage 제품은 (주로 Notebook, Cell Phone, PDA 등 포터블 기기 어댑터 100~240V)는 120V 용 플러그 어댑터만 있으면 됩니다.

미국에서의 TV 가격은 40 인치가 약 \$300~400 로 저렴하고 쓸만한 노트북은 약\$1000 (무게 2kg 이하, 아마존 검색)입니다. 전기 밥솥은 미국용으로 나오는 국산이나 일본산을 한국 마켓에서 구입 가능합니다 (약 \$100~). Online 구매시 [하나로마트](#)를 이용하면 처음 1 회에 한해 배송료가 무료이고, 지역 한국 마켓보다 저렴한 가격에 국내산 밥솥(120V 미국용)을 구매 가능합니다.

9.3. 식료품 구매 (한인마트)

트윈시티 지역에는 이마트와 같은 미국의 한인 대형마트인 HMart 는 존재하지 않습니다. 하지만 이마트 에브리데이라던지 하나로마트 와 같은 규모의 중형 한인 마트들이 충분히 존재합니다.

9.3.1. 한인 마켓

하나마트(Hana Asian Market)

1716 E Old Shakopee Rd, Bloomington, MN 55425, (952) 948-1184

MSP 공항, Mall of America, Twin Cities Premium Outlets 근처에 위치하였으며 어필시 학생 할인이 가능합니다.

[서울 식품\(Seoul Foods\)](#)

1071 Moore Lake Dr E, Fridley MN 55432

주위 마트들 중 가장 큰 편이며 바로 옆에 한인 식당인 King's Restaurant 가 있습니다.

동양마켓(Dong Yang Oriental Food)

735 45th Ave NE, Minneapolis, MN55421, (763) 571-2009

김밥천국 정도의 작은 식당이 마트 내에 있습니다.

김스마켓(Kim's Oriental Market)

689 N. Snelling Ave., St. Paul, MN55104, (651) 646-0428

김스마켓은 캠퍼스에서 대중교통으로 가기 가장 가까운 한인마트입니다. St. Paul 방향 Green Line 을 타신후 Sneiling Avenue Station & Platform 에서 내리신 후 Hamline University 방향(북쪽)으로 약 8 분정도 걸어가시면 나옵니다.

9.3.2. 중국/ 아시안 마켓

[United Noodle,](#)

(612) 721-6677 · 2015 E 24th St Minneapolis, MN 55404

Shung Hur oriental market (Minneapolis)

(612) 872-8606, 2710 Nicollet Ave Minneapolis, MN 55408

Shung Hur Supermarket (St,Paul)

(651) 251-2196 · 654 University Ave W Saint Paul, MN 55145

Sun Food,

(651) 209-3710, 544 University Ave W, St Paul, MN 55103 (생선을 그 자리에서 손질해주는 이점이 있으나 가게 전체에 생선 냄새가 남, 채소 가격이 저렴하며, 한국 그로서리 세션이 따로 있음, 8am open)

Shung Hai market, (651) 646-6181, 1546 Como Ave, St Paul, MN 55108 (CTC / CSCC 에서 가장 가까운 중국마트, 9:30am open)

Dragon Star, (651) 488-2567, 633 W Minnehaha Ave, St Paul, MN 55104 (8am open, 생선, 야채등이 저렴)

9.3.3. 미국 마켓

Cub Foods, Aldi (우유, 채소, 과일, 고기등의 꼭 필요한 그로서리를 저렴하게 상수 있음)

Trader's Joe (식료품 위주이며 냉동식품 중 파전, 만두, 볶음밥등을 구입할 수 있음)

Whole Foods (유기농 제품, 샐러드 바 등이 좋음, 가격이 조금 높은편)

Target; Costco, Sam's Club (유료 회원제)

10. 기타 유용한 웹사이트

정보

미네소타 주님의 참빛 교회 정착안내 (<http://www.tllcmn.org/>)

미네소타 복음연합감리교회 정보안내 (<http://www.mnkeumc.org/>)

UMN 대학원 학생회 게시판 (<http://www.mkgssa.org/>)

Oh! Minnesota (<http://www.ohmn.com/>)

한인 단체:

미네소타 한인회 (<http://www.mnkorea.org/>)

시카고 총영사관 (<http://www.chicagoconsulate.org/>)

Missy USA (미주 한인주부 커뮤니티) (<http://www.missyusa.com/>)

지역 가이드:

<http://twincities.citysearch.com/>

<http://www.downtownmpls.com/>

<http://www.exploreminnesota.com/>

<http://www.mspmag.com/>

<http://www.phototour.minneapolis.mn.us/index.html>

미국 지도:

<http://maps.google.com/>

<http://www.mapquest.com/>

전화 번호부:

<http://www.superpages.com/>

<http://www.dexknows.com>

11. Appendix: 공항에서 오는 법, 캠퍼스 지도, 단과대 위치

11.1. 공항에서 캠퍼스 오는 법

아래 설명하는 공항에서 캠퍼스 오는 방법들 중 무료인 방법은 Gopher Chauffeur 와 교회 라이드가 있습니다. 저렴한 방법은 Light Rail 를 타고 오실 수가 있고 조금 비싸지만 편리한 방법으로는 우버 및 Super Shuttle 이 있습니다.

11.1.1. 우버/ Lyft /택시

공항 Tram Level 에서 이용 가능합니다. U of M 캠퍼스까지 약 16 miles 거리이며 20~30 분 걸립니다. \$30~\$40 정도 요금이 부과됩니다 (택시들이 내는 공항이용료 포함).

콜택시:

Yellow Cab (612) 888-8884

Red & White Taxi (612) 871-1600

Yellow & White Cab (612) 343-3333

11.1.2. Super Shuttle ([홈페이지](#) - 예약가능)

Door to Door 다인승 택시로, 비슷한 방향으로 가는 사람들을 모아 각자의 집에 내려줍니다. 짐을 찾으신 후, "Hotel Shuttles and Scheduled Vans" 사인을 따라가서 Ground Transportation Atrium (Lower Level)을 찾아가세요. 현장에서 가시는 곳 주소를 보여드리면 됩니다. 요금은 보통 인당 \$16 이고, 팁은 보통 \$2 이상 드립니다. 미국에 처음 오시는 분들께 추천합니다. ([도착 후 공항에서 셔틀 타는 방법](#))

11.1.3. Gopher Chauffeur (U of M 에서 국제학생들을 위해 운행하는 라이드 - [홈페이지](#))

2019 년 8 월 9 일부터 2019 년 9 월 25 일까지만 이용 가능합니다. 월요일부터 토요일 10a.m. 부터 9:20 p.m. 사이에 1 시간마다 무료로 운행합니다. [온라인으로 예약](#)하시면 됩니다. 짐을 찾으신 후 "Taxis, Limos, Vans, and Shuttles"이라 적힌 공항 사인을 따라 오시면 세 대의 Gopher Chauffeur 밴이 있습니다. 흰색 밴이며 뒷 유리에 학교 상징인 금색 고퍼 (다람쥐류) 그림이 있습니다. 하차는 캠퍼스 내에 있는 International Reception Center at Centennial Hall (East Bank 내에 있는 학교 기숙사), Wilkins Hall, Yudof Hall, University Village (Days Inn 과 The Commons Hotel 근처에 있는 하우스)에서 합니다.

운행시간

10:20a.m., 11:20a.m., 12:20p.m., 1:20p.m., 2:20p.m., 3:20p.m., 4:20p.m., 5:20p.m., 6:20p.m., 7:20p.m., 8:20p.m., and 9:20p.m (공항에서 20 분씩 대기합니다.)

11.1.4. METRO Blue Line (Light Rail/경전철)

대중교통을 이용하여 U of M 캠퍼스까지 오시려면, 공항과 연결되어있는 Light Rail 을 타고 오시다가 (Downtown 방향) Downtown East 에서 하차합니다. Light Rail 안에 정류장 안내가 있습니다. 하차하셔서 그 자리에서 Green Line 으로 환승하여 West Bank 또는 East Bank 에서 내리거나, 바로 근처에 있는 버스 정류장으로 나오셔서 3 번 버스로 갈아탑니다. 버스는 정류장안내를 해주지 않는 경우도 많고, Light Rail 처럼 안내판이 뜨지도 않습니다. 구글맵을 이용하여 정류소를 확인하시길 추천드립니다.

11.1.5. 라이드 받기

이미 와계신 지인들이나, 학교분들, 교회에 연락하여 라이드를 부탁하기도 합니다. 부담가지지 마시고 미네소타 주님의 참빛 교회로 연락주세요. 환영하는 마음으로 공항으로 마중나가겠습니다~. ^^

교회 홈페이지: <http://www.tlcmn.org/>

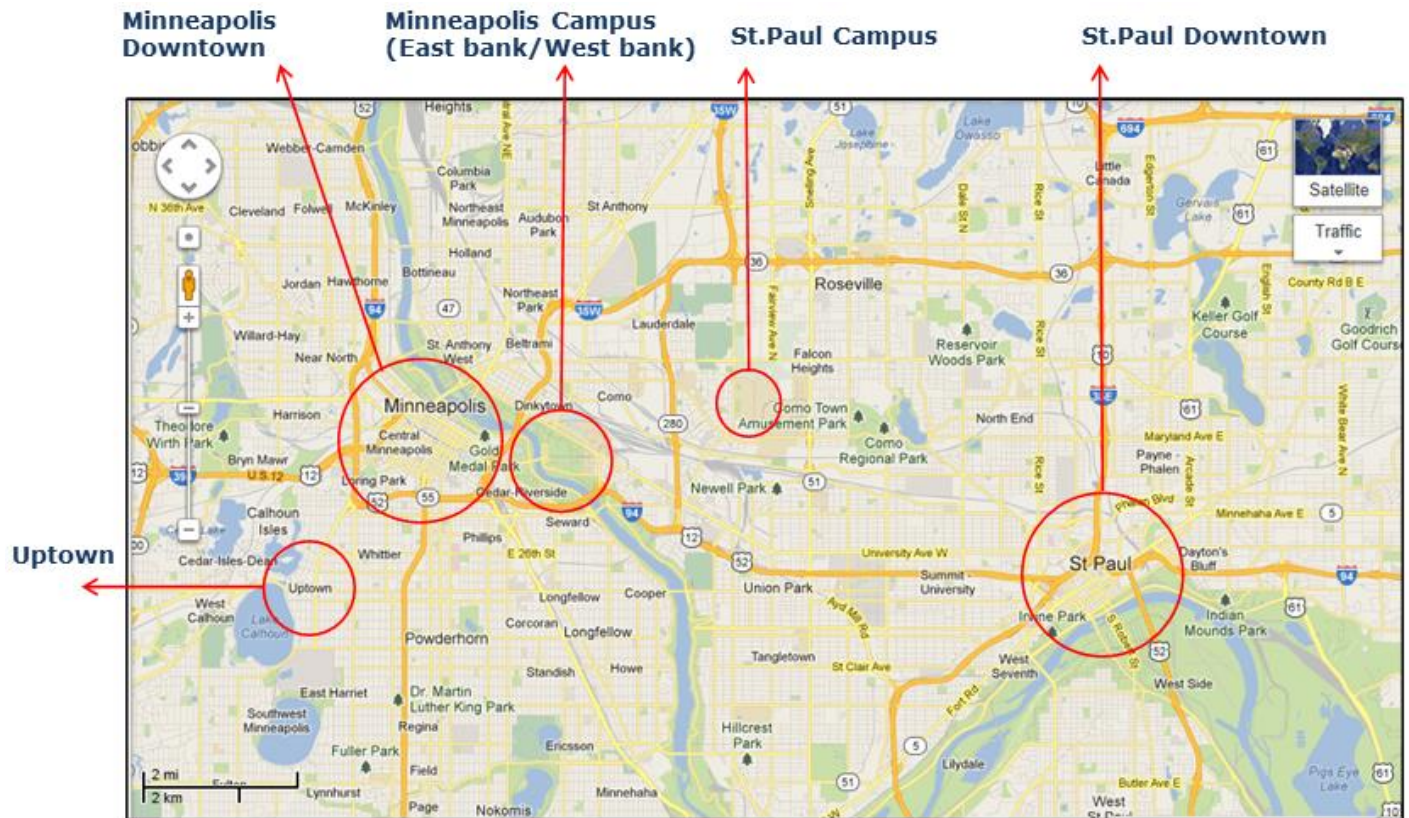
교회 페이스북 페이지: <https://www.facebook.com/groups/tlcm.org>

교회 이메일: truelightoflord@gmail.com/

11.2. 캠퍼스 지도

[Interactive 캠퍼스 지도](#)는 [링크](#)에서 확인하실 수 있습니다.

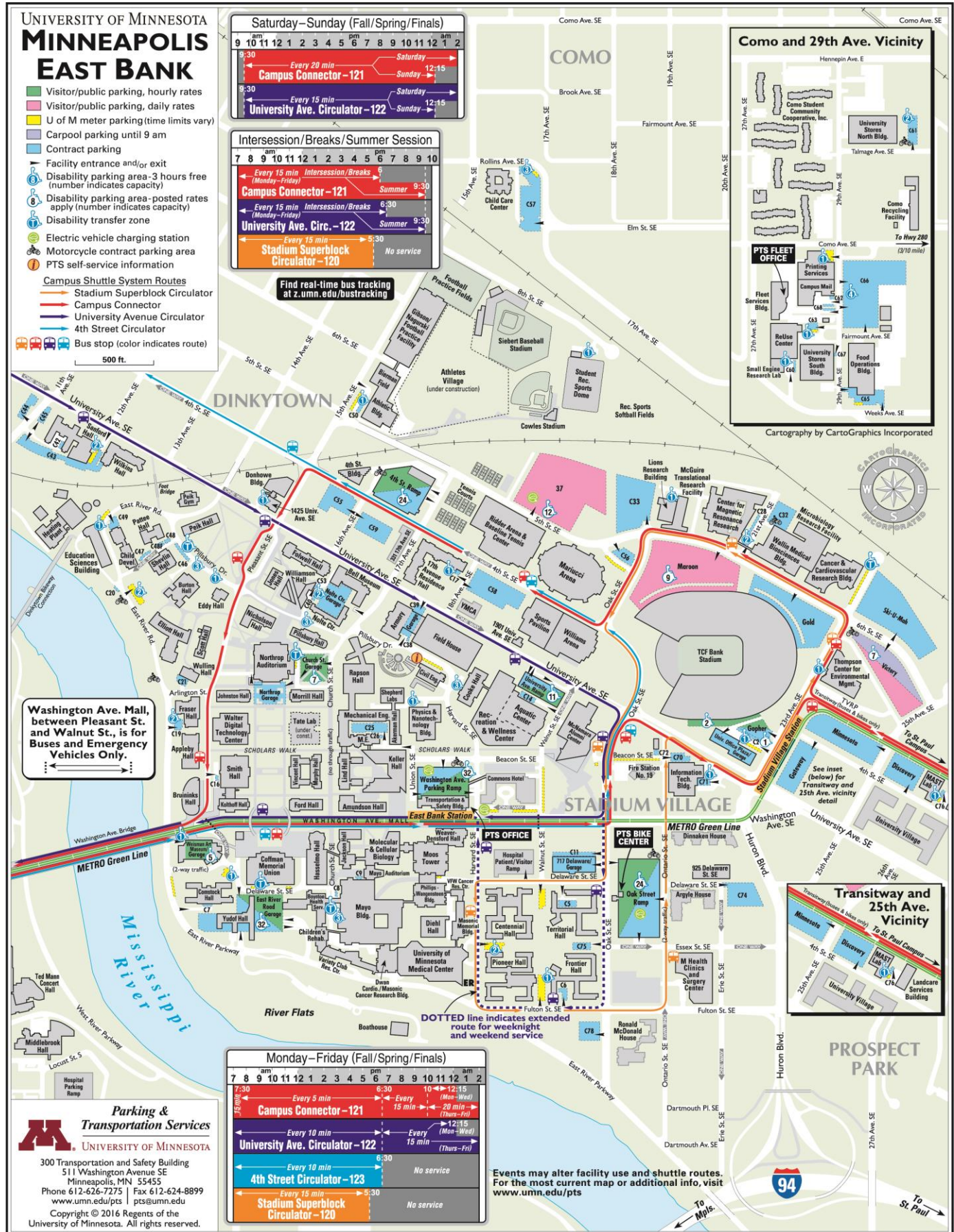
11.2.1. Twin Cities 지도



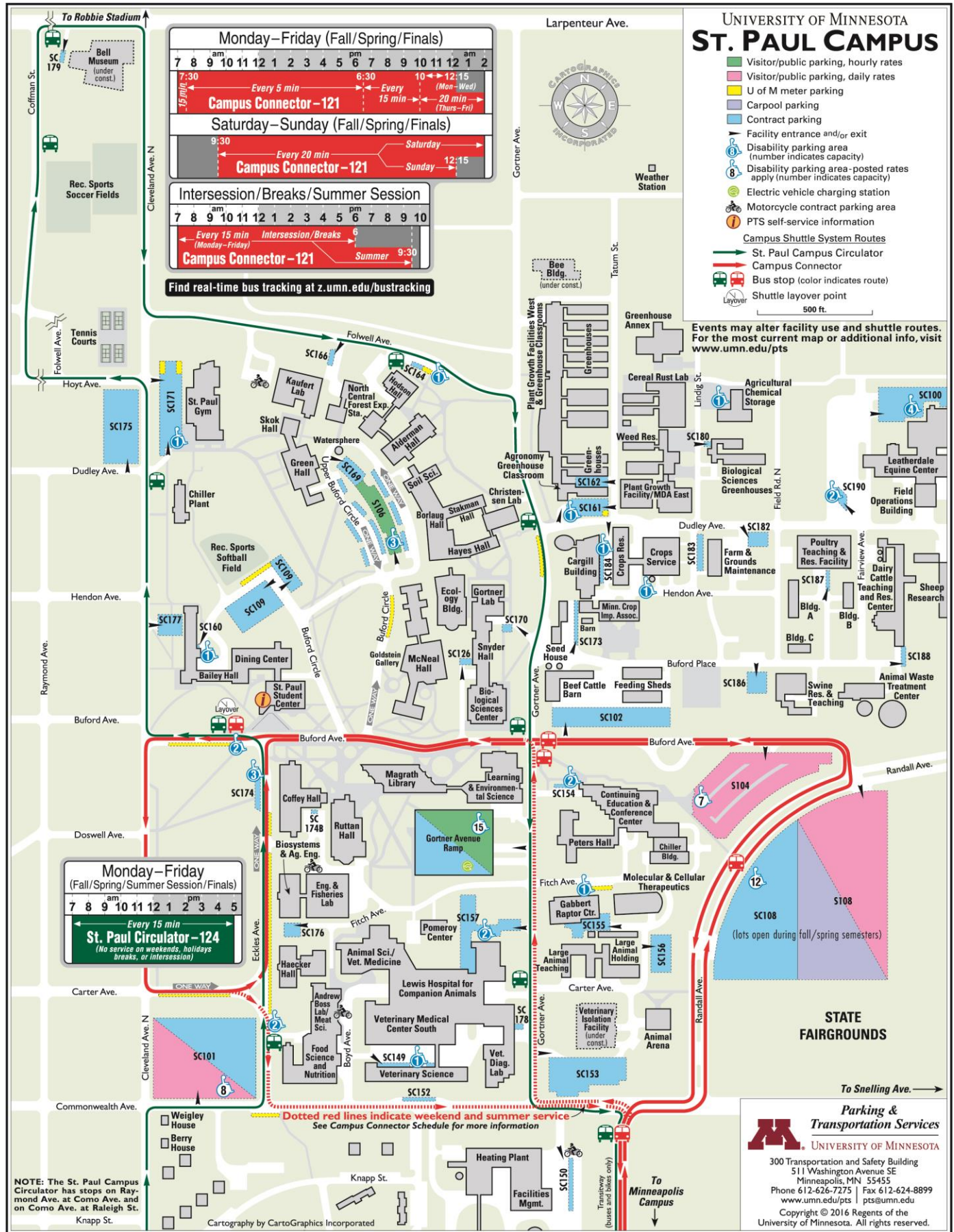
11.2.2. West Bank 지도



11.2.3. East Bank 지도



11.2.4. St. Paul Campus 지도



11.3. 단과대 위치

College	Campus	Contact
Allied Health Programs	East Bank	Phillips-Wangensteen Building, Room 15-194 MMC 714, 516 Delaware St SE, Minneapolis, MN 55455, (877) 334-2659 http://cahp.umn.edu/
Biological Sciences	East Bank & St. Paul	123 Snyder Hall, 1475 Gortner Ave, Saint Paul, MN 55108, (612) 624-9717 http://www.cbs.umn.edu/about/contact-cbs
Continuing Education	St. Paul	20 Ruttan Hall, 1994 Buford Avenue, St. Paul, MN 55108, (612) 624-4000 or (800) 234-6564 http://cce.umn.edu/index.html CCEinfo@umn.edu
Dentistry	East Bank	Moos Tower 515 Delaware St. SE, Minneapolis, MN 55455 http://www.dentistry.umn.edu/ (http://www.dentistry.umn.edu/prod/groups/sod/@pub/@sod/documents/content/sod_content_379130.pdf) umdentcl@umn.edu
Design	East Bank & St. Paul	School of Architecture 145 Rapson Hall , 89 Church Street, Minneapolis, MN 55455, (612) 624-7866 Department of Landscape Architecture 144 Rapson Hall , 89 Church Street SE, Minneapolis, MN 55455, (612) 625-6860 Department of Design, Housing, and Apparel 240 McNeal Hall , 1985 Buford Avenue, St. Paul, MN 55108, (612) 624-9700 http://design.umn.edu/
Education and Human Development	East Bank	104 Burton Hall, 178 Pillsbury Dr. S.E. Minneapolis, MN 55455, (612) 626-9252 cehd@umn.edu

Food, Agricultural and Natural Resource Sciences	St. Paul	277 Coffey Hall, 1420 Eckles Ave. St. Paul, MN 55108-6074, (612) 624-1234 cfanssso@umn.edu
Law School	West Bank	Walter F. Mondale Hall, 229-19th Avenue South Minneapolis, MN 55455, (612) 625-1000. http://www.law.umn.edu/contact/index.html
Liberal Arts	East Bank	215 Johnston Hall, 101 Pleasant St SE, Minneapolis, MN 55455, (612) 625-2020 http://www2.cla.umn.edu/contact/cla@umn.edu
Management	West Bank	Carlson Building 321 19th Ave. S., Minneapolis, MN 55455, (612) 625-0027 or (877) 625-6468 csom@umn.edu
Medical School	East Bank	Graduate Medical Education Mayo Mail Code 293, 420 Delaware St. SE, Minneapolis, MN 55455, (612) 625-7634 gme@umn.edu
Nursing	East Bank	5-140 Weaver-Densford Hall, 308 Harvard Street SE. Minneapolis, MN 55455, (612) 624-9600 or (800) 598-8636 http://www.nursing.umn.edu/about/oscas/
Pharmacy	East Bank	5-130 Weaver-Densford Hall, 308 Harvard Street SE. Minneapolis, MN 55455, (612) 624-1900 pharm@umn.edu
Public Affairs	West Bank	130 Humphrey School, 301 19th Ave. S, Minneapolis, MN 55455, (612) 626-8910 hfhfdesk@umn.edu
Public Health	East Bank	Mayo Building A302, MMC 197, 420 Delaware St. S.E. Minneapolis, MN 55455-0381, (612) 624-6669 sphdo@umn.edu
Science and Engineering	East Bank	College of Science and Engineering 117 Pleasant Street SE. Minneapolis, MN 55455, (612) 624-2006 http://cse.umn.edu/deptsmajors/depts/index.php cseinfo@umn.edu

Veterinary Medicine	St. Paul	1365 Gortner Avenue, St. Paul, MN 55108, (612) 624-4747 http://www.cvm.umn.edu/mapdirections/home.html dvminfo@umn.edu
Graduate School (대학원행정처)	East Bank	321 Johnston Hall, 101 Pleasant St. SE, Minneapolis, MN 55455, (612) 625-2809 http://www.grad.umn.edu/

※ 수정이 필요한 사항이 있거나, 기타 문의 사항이나 질문은 <http://www.tlcmn.org/> 질문 게시판이나 교회 페이스북 페이지 <https://www.facebook.com/groups/tlcm.org>, 혹은 truelightoflord@gmail.com으로 이메일 주시면 감사하겠습니다.

Version 2019.1.1

Last edited on July 2nd, 2019

본 문서의 Copyright 는 미네소타 주님의참빛교회에 있습니다.

문서를 변형하지 않는 한 자유로이 배포할 수 있습니다.